

不忘初心,浦江论道! 文旅企业齐聚德必外滩WE"探讨产业未来



7月3日,由上海市文化创意产业促进会指导,德必集团承办的“感悟初心使命,开创发展格局”文旅产业发展论坛在德必外滩WE"举行。上海市文化创意产业促进会秘书长任义彪,德必集团董事长贾波,及数十家央企、文旅企业等代表出席活动。活动特邀到中国文化产业协会副会长、文化和旅游部“十四五”规划专家委员会委员、国家文化和旅游研究基地主任范周教授,结合《“十四五”文化和旅游发展规划》为企业家们带来最新文旅产业发展趋势解读。范周教授从宏观“十四五”文化和旅游规划,到中观分项规划及各部委规划,再到聚焦上海“十四五”规划及产业机遇等维度进行了深度解读及趋势研判,建议企业家也要从政策的角度来分析产业趋势,寻求创新发展。

活动现场,任义彪在致辞中表示,今年是“十四五”开局之年,文化产业也迈入新发展阶段。《“十四五”文化和旅游发展规划》日前发布,文旅发展迎来重大机遇。希望文旅企业代表能在党建引领之下,紧跟时代节拍,共促文旅产业大发展。同时,任义彪也对德必集团一直以来坚定做“党和人民政府信任的企业”,秉持“围绕经济抓党建,抓好党建促发展”的理念,表示极大的认可和肯定,希望德必永葆初心,切实服务企业,从而推动园区企业聚焦实业、做精主业,担起更多的社会责任。

现场,范周教授及德必集团董事长贾波为德必新书《基业长青的根本:德必集团非公党建实践》签订出版协议共同进行揭幕。《人民日报》出版社代表发来视频表示,在党建引领下,新书的发布签订表明德必集团将迎来崭新格局。《人民日报》出版社作为发行方,很开心看到越来越多的企业成为党建阵地的排头兵。此外,现场还播放了德必携手园区千家企业的祝福视频,共同为党的百年华诞献上最真挚的祝福。

德必服务 SERVICE

德必科创秀——浦江畔共话中国数据库产业发展新趋势



2021年,德必集团联合A轮学堂、科创投集团发起“科创秀”系列活动。第二期活动以“国产替代背景下的数据库产业发展机遇”为主题,德必携手超凡知识产权与合作企业亨嘉会,共同举办数据库专场论坛,并于7月21日在德必外滩8号WE"顺利开展。

本次活动汇聚数据库行业技术专家、上下游企业以及投资机构,进行了专家分享与圆桌论坛,助力数据库产业发展。元禾原点、金蝶投资端、科创投集团、中国银行、兴业证券、用友网络、梦创双杨数据、热璞数据、人大金仓、南大通用、武汉达梦等企业代表出席。

活动第一部分专家分享环节,邀请到国内主流数据库企业以及用户企业代表,达梦数据、南大通用、人大金仓、热璞数据、兴业证券共同带来数据库行业科普与发展机遇分享。

圆桌论坛环节由数据库企业端,用户端以及投资机构三方代表共话行业现状,洞悉国内数据库发展趋势。当下数据库行业最大的挑战和难点在于数据库人才缺乏和客户对于产品的性能要求高,国产厂商应建立人才培养体系,打破对国外的依赖性。在国产替代的背景之下,数据库产业应关注生态适配、国有安全、垂直行业需求等方面,加速自身发展的步伐。在未来,开源和分布式数据库将是趋势;同时将会更关注数据库生态相关的一些机会,如硬件的承载和上下游的适配方面。

未来,德必将持续推出“科创秀”系列活动,实现“月月有路演,周周有合作”。通过大咖讲堂,赛道路演,专业论坛等多元的活动形式,输出企业发展所需的专业知识,持续链接外部优质基金与投资人,让园区成为具备专项投融资服务能力的创投空间,将创新服务贯穿企业从起步到腾飞的发展全周期,为企业步入更广阔的市场注入澎湃动力。



德必动态 DoBe NEWS

南京市玄武区委书记闵一峰一行调研德必艺术盒子WE"

6月28日,南京市玄武区委书记闵一峰,区委副书记、区长钱维,区政协主席许恺,区委副书记林武平,区领导施扬、陈可科、马千山、庄佳峰,区有关部门以及各街道负责同志一行至南京旅游集团与德必集团重点打造的金旅德必江苏文旅产业融合示范基地——德必艺术盒子WE"项目参观调研。闵一峰一行参观了德必艺术盒子WE"全新升级改造的招商中心,并现场听取了项目介绍以及招商情况汇报,闵一峰对项目的打造理念与集聚创意设计产业的未来目标表示了肯定。

在随后召开的玄武区文化和旅游产业推进会中,德必南京城市公司汇报了落址玄武区后的发展情况:基于“双基地一平台”融合发展新模式,已在南京筹划并打造了多个行业标杆园区以及特色文化品牌项目,未来将抓住玄武文旅深度融合的战略机遇期,以优质项目带动产业发展,争当培育文旅融合新业态的企业“排头兵”。



德必大陆宽窄WE"亮相2021成都新经济“双千”发布会

7月26日,以“天府新文旅多维新消费”为主题的2021成都新经济“双千”发布会“产业功能区多维消费场景专场”在成都宽窄巷子拉开帷幕。本次活动由成都市文化广电旅游局、成都市新经济发展委员会、青羊区人民政府、成都市发展和改革委员会主办。德必大陆宽窄WE"走向“双千”舞台C位,面向全球推介发布。

在发布会现场,德必集团成都城市公司董事、总经理李荣岚向大家介绍了项目的改造设计理念。她谈到,德必大陆宽窄WE"·成都数字文化艺术中心项目是以少城片区原老建筑为基底,融合商业与办公,引进数字产业、文化产业、设计产业等多元形态,构建起集文、商、旅、产于一体的数字文化艺术中心。未来,还将着力推动数字+文化、时尚+科技等跨界融合的创新产业发展以及全新消费场景体验,打造成为年轻人时尚潮流的线下社交聚集地与国际化企业的创意进发地。



上海市体育局副局长宋慧考察嘉加德必AI社区运动公园

6月21日,上海市体育局副局长宋慧、青少(科教)处处长张漪一行到访嘉加德必易园,考察园区刚刚落成启用的嘉加德必AI社区运动公园项目。德必集团董事长贾波、上海体育学院以及嘉加德必易园相关工作人员陪同考察并介绍了项目情况。

宋慧对嘉加德必AI社区运动公园的色彩空间设计、地面体质提升系统、整合性的线上线下居民体质数据统计平台等设计理念,给予了充分的肯定。她提到,近年来如何提升居民体质、尤其是青少年体质,是政府越来越重视的问题。目前的社区中健身设备大都是针对老年人,青少年的锻炼需求存在巨大缺口。德必作为一家民营企业,能够主动投入参与青少年体质提升工作非常难得,希望德必能够把这个项目标准化、产品化,在更多的场景落地,为青少年体质提升工作作出更大的贡献。



波波茶馆 VIEW

孩子，你一定行

——写在德必成立十八周年之际

大约在二十年前，我正充满着“三十而立”的焦虑。

那时，虽然在体制内发展很好，从事着我热爱的新闻媒体工作，领导和同事们对我也很认可。但不知道是从小看英雄故事太多的缘故，还是被采访过的杰出人物对我影响的原因，体制内相对平稳的工作状态，让我内心焦躁不安，生怕自己在年老的时会“因碌碌无为而羞耻，因虚度年华而悔恨”，想要到外面的世界闯一闯。

三十岁从零开始？人生重大决定，需要非常慎重。

那几年我看了大量的哲学书籍和人物传记，叔本华的《作为意志和表象的世界》，尼采的《查拉图斯特拉如是说》《权力意志》，《毛泽东选集》，特里尔的《毛泽东传》，《周恩来传》……还有几十位企业家的传记和作品，《松下幸之助自传》，《杰克·韦尔奇传》，稻盛和夫的《一个少年的梦想》，甚至阅读了一些宗教书籍，《古兰经》《圣经旧约》《佛陀传》，去到了五台山，在清晨群山间的寺庙里逡巡……

人为什么而活？一生的意义何在？

我问妈妈：“万一我失败了怎么办？或许会一无所有。”妈妈拉着我的手说：“孩子，去做你想做的事，要做一个对社会有用的人，不要为了钱、为了名。你一定行！”

妈妈的话，让我下定了最后的决心。这些年，每当遇到重大的挫折、困难，我想起妈妈这句话“孩子，你一定行”，一下子身上就充满了力量。

7月1日是一个特殊神圣的日子，当初来到上海创业，为了表示对老一辈革命家和中华民族英雄的缅怀，为了向伟大的中国共产党致敬，我特意选择了2003年7月1日作为德必诞生日，期望以此激励自己和未来的德必人，要始终学习我们党“为人民服务”的使命感、责任感。在创业第一天，我写下了“企业乃社会之公器，唯有具有社会责任感的人，方堪当大任；唯具有社会责任感的公司才能长久的生存发展”的寄语。

“德不孤，必有邻”。一晃十八年过去了。德必一路坎坷艰辛，在很多好心人的帮助下，和伙伴们努力奋斗到今天，活到了今天。从“文化重生建筑，创意点亮生活”，到“让工作更美好，助创业更容易”；从“易园”，到“运动LOFT”、“WE”；从上海，到北京、西安、合肥、成都、南京等城市；从中国，到意大利、美国；从线下，到wehome线上平台；从七八个人奋斗，到数百人的组织能力成长……德必的这一份事业，让我无怨无悔、激情燃烧。十八年

充满热爱、激情和自豪。一些人来了，又走了，留下了奋斗的身影和贡献的价值。更多的人，在一起，创造更大更远的梦想！

我也时时提醒自己，“德不配位，必有灾殃”，经营企业要兢兢业业、如履薄冰、如临深渊、不敢懈怠。虽然上过很多当，犯过很多错，踩过很多坑，百死一生，德必非常幸运的活了下来。如今在各级领导师长、众多朋友的关心帮助下，全体德必伙伴的努力奋斗下，德必上市了，但也面临着全新更大的挑战。社会知名度提高了不少，来应聘的人学历简历漂亮了很多……但是如何做一家优秀的公众公司，我们还缺乏完全的准备。股价无常的波动，让我们茫然失措，面对资本市场我们还是一个幼儿园的孩子。如何与投资人沟通？如何驾驭变化诡谲的资本市场？我们需要构建全新的组织能力。

17点30分，看着准备许久准时排队等电梯下班的同事们，让我担心我们可能会成为“希望朝九晚五、安逸稳定”的小白们青睐的目标；而创业团队的奋斗进取精神，可能会一点点被稀释消融；老员工也可能懈怠自满，因循守旧，不思进取……

商场如赛场。商场如战场。

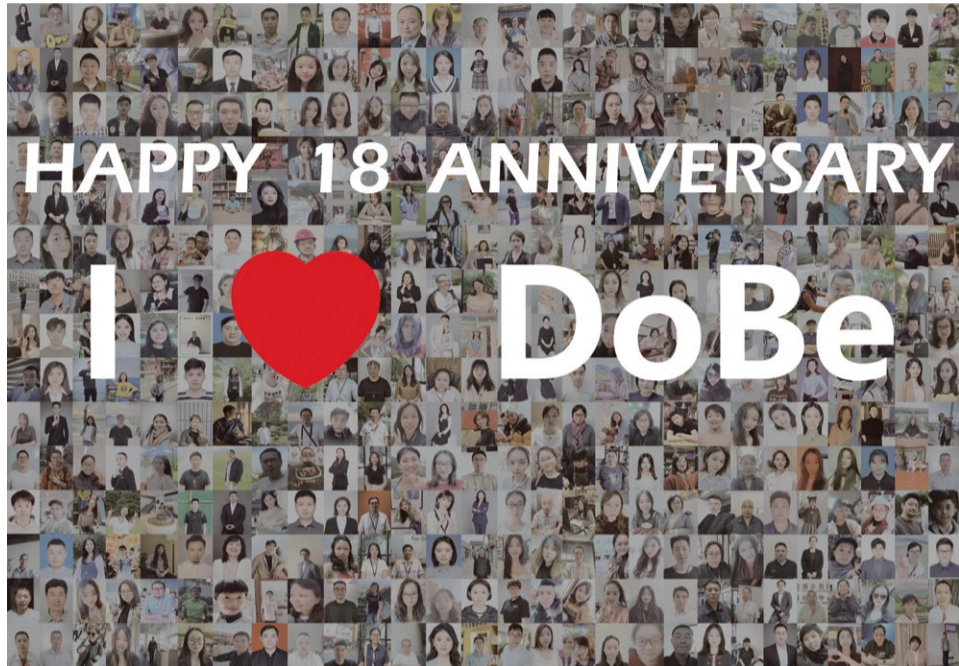
选择和谁在一起奋斗，就在选择自己的命运。

我请毓承兄给自己的办公室写了一幅字——“心慈刀快”，提醒自己身为领导者的责任：“慈不掌兵，义不掌财”。唯有能持续的打胜仗，才是团队能持续生存的唯一理由。

小时候看西游记，有一点我非常不解。孙悟空一个筋斗云十万八千里，唐僧西天取经也是十万八千里的路程。为什么孙悟空不背着唐僧，翻个筋斗云，一下子就到了大雷音寺，而是非要历经九九八十一难？

困惑了多年以后，我才明白，唐僧去西天，取的不是藏经阁里的佛经，取的就是那九九八十一难，那才是真经，一难一经，集成了九九八十一难，才算功德圆满。

德必和我的未来，还有很多挑战，就如这九九八十一难，九九八十一部经。我会始终记得妈妈的话：“孩子，去做你想做的事，要做一个对社会有用的人，不要为了钱、为了名。你一定行！”



专栏作者：
波波
jiabo@dobechna.com

社群扫描 COMMUNITY

中美园区联动，共筑企业跨国交流平台

7月19日，由德必岳麓WE”、德必硅谷WE”、岳麓山大学科技城管委会、索菲亚·艾哈迈德律师事务所联合主办的“硅谷创业梦”中美园区联动分享沙龙在德必岳麓WE”成功举办。10余家国内外德必园区企业代表参加本次沙龙活动。活动现场，德必岳麓WE”、德必硅谷WE”进行线上联动分享，硅谷知名律师Sophia Ahmad进行公司财税法资讯介绍，中美园区经理分享了园区联动增值服务。本次分享沙龙通过整合海内外资源，进一步实现了跨国界的园区资源共享，为入驻客户提供多模块的增值服务。



庆祝建党百年，德必川报易园开展城市环保徒步

喜迎建党100周年，德必川报易园开展了“回顾蓉城党史、城市环保徒步”党建主题活动，用实际行动为党庆生。在炎炎夏日的滚滚热浪之中，一群满怀信仰的年轻人从德必川报易园出发，途经“努力餐”、人民公园“川军抗日阵亡将士纪念碑”，最后抵达德必大陆宽窄WE”，一边听着革命先辈的光荣事迹，一边频频弯腰拾起路边垃圾，从先辈的奋斗史汲取力量，坚定信念，用实际行动践行初心和使命。



德必北京CEO私董会在德必天坛WE”圆满落幕

7月30日，德必北京城市公司“一期一会”CEO私董会在德必天坛WE”成功举办。活动特邀园区入驻企业CEO出席，包括：时空视点、乐嘉体育、关键之道、萃华珠宝等企业。现场，德必天坛WE”北京街入驻商户随缘阁的香道老师，带领大家进行焚香祈福，创作“祥云”、“福”、“莲花”等香篆作品。活动最后，萃华珠宝的柴总为本次活动创作藏头诗，纪念2021年上半年的私董会圆满落幕。企业代表纷纷表示，德必为园区企业提供了重要的资源共享与交流平台，后续将持续关注，积极参与其中。



芳华德必运动LOFT“女性美丽法则”活动圆满收官

7月30日，芳华德必运动LOFT联合园区企业“恒雅形象”举办“女性美丽法则”活动，吸引了园区众多白领参与学习美妆及穿搭技巧。资深形象管理师Amy现场分享基础穿搭、美妆技巧及常见误区，帮助大家解决“衣柜塞满衣服，却依然不知如何搭配”的难题。当天的素人改造环节更是惊艳众人，正如Amy老师的分享，形象管理的目的是要放大优点，希望大家能够在充满挑战的职场和生活中依然保持美丽与优雅，每个人都可以成为C位！



企业之星 ENTERPRISE

疫情阴霾下，以科技力量 传递智慧医疗的温度

你是否常遇这样的难题?专家门诊“一号难求”，医院常常人满为患。而反复无常的疫情更是干扰了正常患者的就诊，让原本就难的就医雪上加霜……

不需要携带病历本，甚至不用身份证，刷脸就能完成预约挂号、门诊缴费等就医全流程。完成诊断后，医生将通过慢病管理平台，监测并提供健康管理建议……

在长沙大科城的德必WE"岳麓山人工智能产业中心，广州海鹈网络科技有限公司(以下简称“海鹈科技”)正努力将智慧医疗的场景变为现实。

自2014年成立至今，海鹈科技一直专注于建设智慧医疗以及互联网医院。经过7年沉淀，公司已与全国超233个城市的1000家医院签约，目前平台已接入逾65万全科医生，逾100万执业护士，平台累计交易金额超1300亿元人民币，累计交易笔数近6亿笔。

智慧医疗助力战“疫” 为抗疫工作减轻负担

近期，南京疫情跨省传播，卷土重来，让我们再次认识到防范病毒时刻不能松懈。海鹈科技则一直坚守着“用科技赋能医疗”的初心，为疫情防控贡献着自己的绵薄之力。

自疫情爆发以来，海鹈科技已免费帮助几百家公立医院快速上线了发热门诊咨询功能。患者在医院公众号即可发起在线咨询(支持图文、语音、视频)，医生根据患者症状给出建议。这个过程全程监控，保障医疗服务的合规性，避免不必要的麻烦。如武汉协和医院，在上线第一天的线上咨询量就破2万人次，大大缓解广大市民的焦虑情绪。

“我们希望能用企业的力量，来帮助国家和人民应对这样的危急情况。”公司CTO李远程介绍，智慧医疗不仅提供了更便捷的医疗服务，又避免了因聚集带来的感染风险，并在一定程度上减轻了医务工作者的负担。

科技赋能医疗解决方案 让患者体验更“聪明”的医院

走进海鹈科技长沙研发总部，进门便能看到一处大屏幕——海鹈业务响应速度、服务人次等数据在此处不停更新。

自2014年成立至今，海鹈科技一直专注于建设智慧医疗以及互联网医院，“用科技赋能医疗，让医疗变得更温暖，这是我们的初衷。”李远程如是说。

如何让医疗变得更温暖?海鹈科技给出了答案——打造智慧医疗生态。患者们将走进一个更“聪明”的医院。

智慧医院解决方案将窗口服务线上化，减少患者排队时间，全面提升就医体验;互联网医院

解决方案面向患者提供公立医院的线上复诊、电子医嘱、处方流转等互联网在线诊疗服务，延伸诊疗半径;同时海鹈科技运用“AI+5G+AR”技术助力医院“新基建”建设，通过刷脸就医、手术规划、智慧行政、智慧安防等创新应用，全面赋能“诊-疗-愈”工作流程。

做医疗行业的“美团点评” 让医务工作者提升工作效能

除了服务病患，为医务工作者提升工作效能同样是海鹈的愿景。

以护士群体为例，海鹈科技护理平台为护士提供便捷的移动协作排班系统，并为她们提供专业护理人职业发展服务。

同时，护士们能在该平台上快速承接多种医疗护理服务需求，如核酸检测、静脉采血、外科换药等，既满足了家庭护理的需求，护士群体的收入也能相应提高。

“我们会通过平台派单给护士们，类似医疗行业的‘美团点评’。”李远程形象地比喻道。

入驻德必岳麓WE" 感受企业发展全周期服务

虽然公司最早从广州开始发展，但研发总部一直设立在长沙，产品研发和创新业务的落地都从这里出发。2020年，海鹈科技长沙研发总部入驻大科城德必WE"岳麓山人工智能产业中心，研发人员目前将近270人。

为保持服务器24小时不间断工作以及网络的高速运作，海鹈科技对办公空间有着极高的要求，是否能满足这些需求成为他们选择办公空间的重要考量标准。现在，不仅这些需求全部得到满足，毗邻三所高校和后湖风景区，绝佳的生态湖景，丰富的人才储备也尽在掌握。相信海鹈能在这片沃土上得到飞速的发展。

“生老病死，人一生的重大节点都离不开医疗，我们的目标就是，未来海鹈科技能为全国6亿人提供更便捷的医疗服务。”展望前景，李远程期许公司能继续秉承“让医疗变得更温暖”的理念，为中国推动数字化医疗的“均衡医疗资源”及“提升医疗服务效率”贡献一份力量。



本期嘉宾：
李远程
海鹈科技CTO
Add：
德必岳麓WE"

欢迎园区企业投稿!
邮箱:dbbd@dobechina.com



创空间 For Creative

德必创业导师团来袭，助力 企业破局“新消费”赛道

为助力解决企业经营难题，切实提供增值服务，德必集团与园区客户“宝顶创投”携手组建“德必创业导师团”，整合各个行业领域的专家，并推出企业成长沙龙系列活动。该系列活动将以私享沙龙的形式定期举办，每期聚焦不同行业主题，充分发挥德必创业导师团的智慧作用，为参与企业提供1V1的答疑解惑。

首期活动于7月27日下午在德必外滩8号WE"圆满举行，10位嘉宾汇聚一堂，共话“新消费”主题。现场邀请到三位“德必创业导师团”的专业顾问——德必集团董事长贾波先生以及新消费领域大咖宝顶创投的胡焕新先生和张耀东先生坐阵，分享真知灼见，探讨市场趋势。

本次活动吸引到六家德必园区的优质企业参加，分别是来自德必外滩WE"的菲知文化，来自大宁德必易园的品物设计，来自德必法华525的醇味咨询，来自甘泉德必易园的理塔文化，来自长宁德必易园的赏味者科技以及来自嘉加德必易园的浩体运动。他们都带着“新消费”相关的经营难题前来，希望可以在思想碰撞和智慧启迪中找到自己的答案。

在大咖分享环节，胡焕新从新流量、新产品和新营销等维度对《消费品零售行业新趋势》进行了精彩分享。他建议企业时刻把握新流量变迁，占据流量红利高的阵地，当下应重点关注私域，实现较低成本的裂变和扩张，同时，他还强调了产品创新和团队配置年轻化的重要性，给现场嘉宾留下了深刻的印象。

在自由分享交流环节，针对每个企业所面临的困境，德必创业导师团的三位专业顾问站在不同角度表达对如何破局的深度思考，并为企业未来发展给予专业建议。

未来，“德必创业导师团”阵容将持续扩张，打造成为德必集团品牌IP，定期聚焦不同行业主题输出干货，助力企业解决经营难题，赋能企业发展。

德必创业导师团——导师介绍



胡焕新先生

宝顶创投基金创始合伙人，曾任阳光龙净董事、运营总裁，达芙妮首席运营官，甲骨文零售全球专家委员会唯一的中国籍委员。现兼任江南布衣独立董事，万邦数字能源独立董事、红豆集团战略顾问等。



张耀东先生

欧莱雅中国同学会联席会长，前阿芙精油总裁、FOSSIL中国区董事总经理、欧莱雅中国区副总裁。现任逸仙电商顾问、贝恩咨询顾问、中信资本顾问、安宏资本顾问等。



德必
For Creative | 助力中国创意
股票代码: 300947

COMINGSO

中意时尚设计交流中心 合肥基地

德必庐阳WE"

我們跨洋而來
賦予辦公空間無限想象

抢先入驻热线
0551-62862228
合肥市环城南路28号



精装交付
以服务体验为本心
创造品质办公地



设计集群
以设计企业为核心
打造产业生态圈



扫码了解更多详情

德必
For Creative | 助力中国创意
股票代码: 300947

THE FUTURE IS HERE

未来已来·引领办公新体验

—— 星光德必易园 ——



国际平台
搭建全球资源圈



十大增值服务
赋能企业成长



为企业节约
30%空间预算



内静繁花
三重庭院幽享



外近繁华
双轨地铁环绕

星光德必易园·西安数字文化创新中心

创意办公 火热招租

☎ 029 - 82281515

地址: 西安·碑林·公园南路26号(地铁3/6号线)

