

上海市市长杨雄陪同江苏省党政代表团 考察德必园区企业美团大众点评网



9月18日，江苏省委书记李强，省委副书记、省长石泰峰率江苏省党政代表团抵沪，就学习借鉴改革创新经验深化区域合作，抓住机遇促进长三角地区一体化发展进行学习考察。中共中央政治局委员、上海市委书记韩正，市委副书记、市长杨雄等领导会见了江苏省党政代表团一行。当天下午，杨雄市长陪同李强石泰峰率领的江苏省党政代表团一行来到长宁德必易园，考察园区企业美团大众点评网。

位于长宁德必易园内的美团大众点评网现已是国内最大的生活服务业电商平台，拥有用户近6亿，日订单量已突破1000万单，去年交易总额超1700亿元，大众点评从创办到速发壮大的发展历程，让代表团成员见识到互联网的强大滋生力量。

在德必园区内，诞生了一批如“大众点评”这样的优秀文创、科创企业。长期以来，德必定期开展产业交流活动，搭建有效平台，让企业在德必构建的“轻公司生态圈”中得以快速成长。目前，德必搭建的平台已服务了2万多家文创、科创企业，其中包括大众点评、董石网络、邻趣、承泰科技等。

德必动态 DOBE NEWS



德必集团董事长贾波当选 上海现代服务业联合会副会长

9月22日，上海现代服务业联合会举行三届五次理事会会议，德必集团董事长贾波等业内优秀企业家经选举成为上海现代服务业联合会第三届理事会副会长。

周禹鹏会长在会上指出：“上海现代服务业联合会作为本市唯一以现代服务业命名的社团组织，助推本市现代服务业发展、促进本市形成以现代服务业为主体的新型产业体系，是联合会的重要工作目标。”德必作为中国领先的、专业致力于文创、科创产业发展的服务商，未来，将继续发挥行业领先优势，打造“轻公司生态圈”，构建优质的企业社群生态，推动企业之间、企业与人之间、人与人之间的联结与沟通，为上海现代服务业的进一步发展助力。

上海闵行推进区域经济统筹 德必集团作为重点招商项目代表出席签约活动

9月13日，“闵行区2016年区域经济统筹暨上海南部科创中心核心区重点招商项目签约仪式”举行，德必集团作为重点招商项目代表受邀出席活动。

闵行作为上海“十三五”规划中重点发展的现代化主城区，承接全市发展的战略重任。目前，闵行区招商态势良好，优质企业集聚入驻。七宝德必易园位于闵行区华中路，闵行区委副书记、区长朱芝松等领导曾莅临园区视察，对园区的产业定位和特色创新给予充分肯定，朱区长表示：七宝德必易园的创新规划，全方位服务园区内企业及白领，惠及周边居民，有利于整体区域优化提升，值得学习与借鉴。



社群扫描 COMMUNITY

@徐汇德必易园

9月11日，由徐汇德必易园园区企业上海私祥网络科技有限公司协办的“壳牌喜力杯中国方程式大赛”在上海F1国际赛车场举办。本次活动不仅园区企业参与到国际赛事举办中，由德必荟及各园区社群中心发起的通过线上活动，赠送各个园区的白领观赛门票。2016年以来，园区不断探索社群活动形式，通过联合园区企业及外部优秀服务机构，为园区企业客户、白领带来工作日及休闲时间精彩安排。



@七宝德必易园

9月19日，BAT私董会第七期活动在七宝德必易园举行。活动秉持着解决问题的想法，活动现场邀请到握爪app联合创始人，以创业圆桌的形式与创业者就问题及机遇展开有效交流与对话，分享实战经验。七宝德必易园是上海国际互联网创新基地，通过引进专业化社群，让移动互联网企业、创业者信息共享与资源交换，让七宝真正践行移动互联网产业集聚地的定位。



@萃德书院

近日，德必集团萃德书院联合百年培训机构“卡内基训练”，举办《掌握卓越演讲力》社群活动，吸引了50余位德必园区企业客户前来，共同探索沟通的魅力。本次活动，德必结合园区企业针对沟通、谈判的实际需求量身打造，丰富其专业知识，体会沟通艺术的魅力。未来，德必将继续为文科企业提供针对性的服务，构建适于文科企业创新发展的轻公司生态圈。



@德必硅谷WE

近日，由德必集团与国际计算机学会湾区分会联合举办的“移动终端智能识别”深入讨论会在德必-硅谷科技时尚创新中心举行，吸引了微软、思科等知名科技公司技术工程师及大批创业者前来参加。德必硅谷WE致力于连通国际文创产业，打造中美人才、技术、创新、资本对接平台。未来，德必硅谷WE将继续带来多元化的活动，对接国内外资源，助力中美两国企业互助发展。



波波茶馆
VIEW

何谓福商？

为了表述一个人的综合能力，近代人们发明出各种表达方式：体现人头脑聪明程度的叫“智商”，体现人与人沟通能力的叫“情商”，还有一种体现人抗压能力的叫“逆商”（人在逆境和高压下的量化表现），体现一个人对于金钱的投资理财能力的叫“财商”。

智商高的人，有的情商低，而卡内基说“一个人的成功，15%靠专业知识能力，85%靠人际关系和处世能力决定”。所以，在智商被重视的同时，情商得到广泛的重视。但智商高、情商高的人，逆商却往往未必高。他们善于学习知识，善于与人相处和取悦他人，善于设定目标，善于达到人生的高度，却因为少年或青年一帆风顺的经历和较高的自我期许，在遭受一定的挫折、非议或压力后容易得抑郁症，长期的焦虑、忧虑。许多智商高情商高貌似很成功的人，外表一片风光，自己内心却焦虑痛苦，不善于减压和排遣忧虑，严重的甚至会自杀。著名案例就是当年自杀的“哥哥”张国荣和最近的演员乔任梁，他们未必有什么非死不可的巨大挫折或难题，却轻率的选择了放弃生命，让人惋惜。逆商，容易被人忽略，却很重要，决定了我们的人生的底层限度。

“财商”是最近这些年提起的。的确，很多非常优秀的专业人士，医生、IT专家、律师、教授、公务员甚至企业家，他们兢兢业业、事业成功，但是绝大多数不善于理财，股市往往是在高位介入、损失惨重，投资也往往被骗被套，各种基金、民间借贷、P2P受害者的名单少不了他们……骗子和金融家们总是在研究如何把他们的钱搞到自己的口袋里。创造和拥有财富的人不见得能够管理好财富。人们发明出“财商”这个词，就是用来表述一个人管理自己财富的能力。

不过，我在生活中观察，智商、情商、逆商、财商，对于一个人的事业成功和财富有较大影响，但决定人生幸福与否的，却来自于“福商”——我自己创造出来的一个概念，分享给各位一起探讨——很多人事业成功、金钱也不缺，但却活在内心的焦虑和不安中，和亲人朋友的关系也比较紧张，往往这些人年龄越大，事业和家庭生活就越来越差，究其原因就是“福商”太低。

何谓“福商”呢？就是一个人获得幸福的能力。幸福，幸运和福气。

曾经看过一本书《幸运的人为什么总幸运，倒霉的人为什么总倒霉？》里面讲到，当我们面临一个选择，“幸运”首先来自于让自己停下来，安静下来，周密详尽地搜集与决策有关的信

息，整理和思考分析；然后探索自己的内心，特别是问清楚自己对于一个选择，是真正内心的需要还是仅仅是欲望冲动的想要？然后，再根据客观周密的研究分析与内心的需要做一个决定。

经常倒霉的人，原因首先来自于“不能停下来，不能安静下来”，总是在一种忙碌的状态，或者依靠自己的惯性，或者人云亦云地随大流做决定，很多人“在身体上非常勤奋，在思想上却非常懒惰”。从忙碌，到茫然，直至盲目。

如果一个人能做到经常按照前面所说“幸运者”的思考决策方式去训练自己的思维模式，大体上，他就会越来越幸运。

去年股市起伏很大，我的一些朋友炒股亏了很多钱，有些人一夜回到10年前。但也有几位及时抽身，赢的很漂亮。有一位是会计师，她觉得自己已经达到自己的回报要求了，投资翻了2倍，剩下的涨幅与自己无关，4300点全部抛出。尽管身边人还在不断进入股市，都说她抛得太早，她也无动于衷，转身将股市的收获全部投资到了房产里，又赚了随之而来房价大幅度升值。

知足，是人幸运的开始。说起来容易，做起来却是要和人性的贪婪、从众做斗争，很多智商极高的专业人士也做不到。巴菲特为了让自己远离喧嚣的误导，选择在远离华尔街的奥马哈做股票投资，我想也是害怕自己被众人干扰和诱惑吧。乔布斯、比尔盖茨在经常让自己独处一室，与世隔绝，去安静地思考和分析每天每周发生的事情。对于决策而言，正确和迅速，显然正确更加重要。而独立冷静，显然是正确决策的基础。

然而幸运者，却也未必有福气来消受幸运。

中彩票巨奖的人，按说是非常幸运的，但据专家跟踪调查，90%中彩票的人，在10年之后生活比之前都更加贫穷。他们彩票中奖之后，往往家庭不和、离婚，花天酒地的消费享受、草率的投资，甚至赌博、吸毒，和一夜暴富的很多土豪一样，结局大体都好不到哪里。究其原因，德不配位，没有“福商”。

福，就是“服”，服从尊重，服务。懂得尊重和感恩，愿意服务他人，甚至愿意服务大众，一个人才能有广阔的胸襟，承载得起长久的幸运与福气。

一个始终对他人怀着发自内心的尊重和具有服务精神的人，一定是幸运和有福气的人。

我认识一个人，非常聪明和勤奋，也善于学习新知识，善于表达和社交。但她却把聪明用在了如何不择手段地攫取权利之上，工作中有了成

绩就拼命地揽在自己的部门，用各种方式贬低合作部门的贡献，有了过错就想方设法推到其他人身上。公司重金送她到名校培训学习，她就到处吹嘘自己在企业里的贡献如何巨大，刚刚学完课程，就跳槽，一面贬低原来的企业，一边顺便把公司的资源和人手能偷能挖的一并带走。在家庭里，对于自己的丈夫，也是喜欢抱怨指责，呼来喝去，不懂得尊重。

后来了解到，她过去的几份工作和几次感情经历，都是类似的模式，这只是再重复一次而已。看着这个女孩人前人后的虚伪表演，这样的人，可恨可伶可悲。或许，她有一时的幸运，但“皇帝的新衣”终究要很快褪去。“德不配位”，终受其殃。

这样的人在生活中并不鲜见，仔细分析，其童年原生家庭的贫困和不安感给他们的人格带来了很大缺陷。而他们如果不能突破过去人生的模式，又会延伸到他们的后代。曾经看过一本心理学的书《遇见未知的自己》，很好的分析了这一类问题的心理根源。

我还认识一位朋友，她2岁的时候就因为家境贫寒，被亲生父母送到了富裕一点的远亲家里。没有想到，养父母非常冷酷，像对待小长工一样对待她，自小被经常打骂，5岁就天不亮开始干家务活，侍奉两位哥哥读书上学，劈柴洗衣，做饭卖菜，如果不是其他亲戚接济，甚至没有机会读初中。长大了，她却非常善良，勤奋好学，自学了大专本科，从小山村走到了大城市，成为一个优秀的企业高管，还经常孝敬养父母和亲生父母。我曾经问她，你不觉得自己不幸吗？她说，我觉得自己还是幸运的，一切都是上天最好的安排。

人格的形成的是上天的秘密。同样的土壤，有时候就是会长出不同的树种，结出不同的果实。

有人认为自己人生很不幸，获得的总是太少，所以他们要去抢夺，要占有，要嫉妒，要报复。有人认为，自己是幸运的，活着并长大就是幸运，获得已经很多了，所以他们要赞美，要感恩，要付出和回报。

哪些人会幸福呢？福商就是一个人懂得尊重和服务他人的能力吧。

人都会成为那个自己认为的自己，人生也都会成为那个自己相信的人生。祝愿每个人都能懂得幸福，拥有幸福！

文/波波

专栏作者：

波波

波波邮箱：

jack@dobechina.com

社群故事
STORY樊登读书会：
一个园区新主人的正确打开方式

说起樊登读书会与德必的缘分，绝不是入驻园区那么简单。从最初的社群活动场地赞助，到成为园区形象的“推广大使”，以至之后的图书计划合作展望，这个特殊企业，更像一位园区成长的见证者、陪伴者。如今，在七宝德必易园A座4楼，是樊登读书会的办公室，而隔壁既是他们平台的会员用户，也是藉由樊登读书会的活动平台入驻园区的共创伙伴。

由一本书、一次活动为发想，樊登读书会与七宝德必易园、德必的更多园区发生“关系”，未来合作还有多少种形式呢？

樊登读书会，每年我们为36万人精读50本书

“蹉跎莫遣韶光老，人生惟有读书好”。中国人对“读书”的推崇绵延千年。据统计，2015年中国一共发行了314459种图书，而这个庞大数据相对立的是，我国成年人人均阅读纸质图书4.56本，数字化阅读方式的接触率为58.1%，日均手机阅读时间半小时。处于全民“懒读书”的现实，碎片化、即时化解读一本书竟成为稀缺资源。

由于踩到求知需求与知识供给不对等的痛点，樊登与几个朋友合力发起了“樊登读书会”的组织，从朋友间流传的一份读书笔记到音频、网络电台栏目，从APP到视频化传播。

因为共同的书本喜好，集结的一群人，似乎更能解释“情怀”这个几乎要被用滥的词语。在过去几年里，樊登读书会通过线上内容、线下活动并存的方式实现全国拥有117个分会，36万正式会员。通过樊登、各领域专家、有突出成绩的贡献者、作者的亲身分享，将线上每天的“心灵约会”延伸至线下。

在长期的共处，交换自己书中的所见所得所悟中，整个读书会形成一种特殊的氛围。也许这就是“信任感”。“我们服务于会员，而会员成就了我们。读书会的书友是一群通过书籍相识相交，有情怀的思想者。”樊登读书会上海分会会长张明表示。

由社群活动合作，变成园区形象推广大使

2015年7月，七宝德必易园开始招商。为了营造共创奋斗的互联基地氛围，市场部首先瞄准了具有一定文化社群基础的樊登读书会。基于人数广、涉及行业多、受众层面均为公司中高管的

人群现状，七宝德必易园开始与樊登读书会合作，以提供活动场地的形式，引进樊登读书会社群活动。

这对于每月有多场活动的樊登读书会来说，正好解决了场地流动不定的问题。

活动在持续，而园区的建设也在进行。

七宝德必易园的设计在延续一贯易园风格的同时，更加入超高LOFT、集装箱办公等元素，园区配套也更加全面。产业定位明晰，区域经济的带动效应及潜力明显。在不断的接触过程中，樊登读书会上海分会的整个团队，开始潜移默化的受到园区服务的感染，景致的吸引，慢慢的有了感情。

“我们在上海已经有办公室，不过正好租约快要到期了。因为长期在这边做活动，一点点看着园区建设起来。有时候坐在已经完工的走廊沙发上想想，如果我们的办公室要是是在这里，也挺不错的。”樊登读书会上海分会会长张明说。

樊登读书会上海分会的团队有十几人。“我们看中的楼层的面积可能有点不匹配。”张明说。在与园区沟通后，张明被告知，他们所需的面积可能不好划分。

为了能够入驻进来，他们想了一个办法——曲线救国。来参加活动的大部分是中高管，有些是公司的创始人，他们都有办公空间的需求。由于活动场地的赞助，每次活动之前，他们都会介绍园区。这样想来，这些存在于每次活动中介绍园区的说辞，像是升格镜头一般，慢动作的拼凑了整个园区的建设。在他们的感染中，有几位参与活动的书友也爱上了这里。

就这样，樊登读书会与他的书友，将不能分割的整体面积整体拿下，然后切割成他们所需的面积。平时的书友不仅变成了邻居企业，我们也终于能进入园区啦。

“我还记得那天同事给我打电话说，小明，咱们要的面积有了。咱们搬来七宝德必易园吧。”张明边笑边回忆到。

2016年8月，樊登读书会搬来了七宝德必易园A座4楼的办公室。

园区新主人，携手建设园区新社群

樊登读书会的办公室中，一整面墙上布置着一个巨大的书架，陈列着最受书友欢迎的书籍和

经过精挑细选的读物。樊登读书会上海分会的团队们计划着，是否能将这里变成整个园区的读书角，贯彻“读书改变身边人生活”的初衷，帮助园区的每一个人重新捡起阅读习惯，塑造幸福生活观念，也能丰富园区企业、白领的非工作时间的生活。“或者借助德必的平台，我们每月推荐一本值得一看，阅之有用的书籍，不断辐射周边的每一个人。”张明说。

“现在企业都明白人才的培养是企业的生命线之一，从而设立很多的培训课程，但如何把握培训的内容、总量、方式则是很多企业无法解决的问题。”张明说，“现在许多企业员工都是被动的接受，而不是主动的学习，注定不是一种有效率的方式。我们想是否可以通过我们这样的活动形式为园区企业读书，养成自主学习的习惯？”

新入驻的企业越来越有了园区主人的担当。“跨园区合作，或者直接邀请樊登与德必的波波对话如何？两位有智慧、有情怀、有理想的大咖互相辉映，想必一定会产生共鸣吧！”张明说。

文/杨嘉程



Name :

樊登读书会

Add :

七宝德必易园 A座443室
闵行区华中路6号

江湖段子 FOUNDER

同人文学平台创始人： 二次元文学中抱团取暖

德必老洋行1913，是个特别的地方，毗邻苏州河的哈尔滨路上，聚集了为数众多的策划类、广告类企业，白墙和玻璃钟是这里的标志。我和同事坐在白熊阅读前台等待正在见重要的客人郭笑驰。临水则灵，这位90后的创始人，穿着“软妹子”的标配，碎花裙和蝴蝶结拖鞋，谁曾想到她创业1年多，却成就了目前国内最大的二次元同人文学创作平台。

从同人小说作者到同人阅读平台创立者

何为同人文学？这是来自于日本的舶来词，英文翻译Fan Fiction似乎更好理解。粉丝们利用原有的漫画、动画、小说、影视作品中的角色、故事情节或背景设定等元素进行的二次创作。同人小说一般是以网络为载体，近年来，伴随体育人物、娱乐人物、政治人物等社会人物的高集中度曝光，真人同人小说也逐渐兴起。

白熊阅读的创始人兼CEO郭笑驰，毕业于上海戏剧学院戏剧影视文学专业。曾经就职于日本声优事务所和动漫版权公司的她，其实还是位同人小说的作者。一年前，郭笑驰遇到了66，一个冷门CP的创作爱好者。

虽然不是技术出身，两人都爱同人文学，因为“年轻闹着玩儿”的创业冲动，两人开始从社区做起，探索同人市场到底有多大潜力，她们从作者向创业者的过渡。

然而在“玩”中，她们清晰认识到这是一件能做的事儿。“当你看到一群年轻优秀的作者，也就十几岁，二十岁，他们可能并不是做职业创作的，但是他们的作品很优秀，也非常有价值，应该被更多人看到，我就想我能不能为他们做些什么。”郭笑驰说。她和66辞了职。她们一个引进内容，招募作者，一个开发App，做产品，白熊阅读就这样出现了。

白熊阅读：一款IP细分化的同人文学APP

二次元是个萌雷自见的世界，每个人都有自己的本命和雷点。身边的小伙伴大多喜爱站队，经常因为CP争论不休。除了长期热度不减的美式超级英雄战队之外，基本上每个人物都有一定时间的活跃期。就拿前段时间比较红的《琅琊榜》来说，有人认为梅长苏应该和霓凰郡主在一起，有人坚持梅长苏和靖王才是一对。而除了自己心仪的CP，她们拒绝看其他的。因此我们想到在产

品中加入屏蔽功能的想法，屏蔽自己讨厌的配对。“我们起步的时候，赶上了做网贷、网剧的热潮，也发现了市场对细分的二次元内容的需求，他们也可以快速的聚合起来。”郭笑驰说。这给了团队启发，就形成了白熊阅读的宗旨“不踩雷”。

最开始，团队每天都和大量同人作者沟通，邀请他们入驻。幸运的是，作者们都觉得白熊阅读能够帮他们精准定位读者群，逐渐迁徙过来。目前白熊拥有20000多个作者，60000多作品，几百万用户。

95后的“韩寒”，课桌下用手机写出轻小说

白熊平台上的作者多为95后，00后，大多还是学生。他们创作的过程也非常有意思，常常会有作者一边写着作业，一边在写小说。创作的题材也多种多样，有玄幻，古风，拟人，架空，言情，推理破案等。由于创作方式的碎片化，许多作者在乘地铁时，或是课间都可以拿手机补上一段。

有时候大家会困惑，喜爱二次元的人们到底对这一领域的热爱多坚定呢？当追求与金钱的报酬联系上的时候，或许就能见分晓。白熊阅读的作者不仅低龄化，而且全免费。“作者，出于对二次元偶像或真人偶像的热爱而写作，他们说写东西完全因为兴趣和爱，不希望商业化，只想让喜欢的角色按照喜欢的方式生活。”也许在白熊，他们找寻的都是心灵上的归属感。

爱与脑洞，伴随真人版美少女升职打怪

谈起创业，与一般的创业者不同，郭笑驰显得格外轻松与坦然：“我的朋友们都说我是真人版的美少女升职打怪记。我的理解是创业就像打一个IP游戏，你永远在升级打怪，你永远在打新地图，你永远在面对一个新的状况，要解决新的问题。”

由于创业者本身就是核心用户，所以第一时间能够感知到核心用户的需求。基于二次元用户的需求，将产品与之进行适配，诞生好的内容。在创业中践行对同人文学作品的热爱，大概也是为什么白熊阅读能在短短一年的时间里，取得如此成功的原因吧。

白熊阅读上线160天后，这款专注于二次元文学阅读的APP注册用户已经超过了60万，每日作

者的增长近千人。在刚刚完成了的由美盛文化领投，创业接力天使跟投的Pre-A轮融资中，白熊阅读获得了900万人民币的融资金额。

“找到主轴线，不断去摸索。一方面保持品牌的调性，另一方面尽可能去服务更多用户。只要有稳定的产品机制，未来不管我们是主打轻小说还是同人小说，都是留住核心粉丝的关键。”郭笑驰说，这是未来要做的事情。

对于盈利模式，郭笑驰表示，有足够的耐心去等待作者的成长。在移动端应用市场上，同人小说是一块空白，未来，白熊阅读将依托产品在细分领域中的优势，逐步开展与动画、漫画、影视、游戏类公司的合作，通过输送作者与版权，探索IP在二次元内容渠道上的变现。

文/董敏媛

麻辣点评：

同人小说，一场奇光异彩的心灵旅程！

心理学家们认为：表达，即是疗愈~因此许多心理咨询的从一开始，会花费大量时间来了解来访者的故事。这个过程经历丰富了，一些心理学家会把他们内心的想法和自己的想象融合在一起，出版小说故事集。这其中最出名的一位就是欧文亚龙。他曾经根据史实，结合自己的想象写了《当尼采哭泣》。

这个故事有几位主角，尼采，布雷尔和南沙，莎乐美。

尼采是当时闻名的哲学家，布雷尔是弗洛伊德的老师，南沙是弗洛伊德著名的病人安娜欧的原型，莎乐美是一位女性，也是一位精神分析学家。他们都被编织进了这个奇妙的故事中去。如果说同人小说是一种有趣的形式，那么很久以前精神活动丰富的学者们就已经开始这一创作了！

如果说：表达，即是疗愈！那么小说的表达就是故事的叙述，同人小说带有更多的想象色彩，不只是疗愈，还是一次心灵的放松、冒险和心理体验！因为他不只有我们所感兴趣的故事，还有自己的想象与二次创作！

现在的你如果还不明白90后00后脑子里面究竟想些什么？不妨让我们回到同样是经济快速发展六七十年代的欧洲和美国，人们在衣食富足后，会做出生活方式的哪些变化呢？中产阶级开始兴起并逐步膨胀，人们更加注重精神生活的品质，当时的人们开始全面反对以往的追求：反对战争，反对过于保守的传统文化，全面创作的激情也被不断激发，人们不再倾向于商业与生意往来，转而关注艺术创新。

未来的商业，属于未来的人！

文/段然



Founder档案：

郭笑驰
白熊阅读
@德必老洋行1913

麻辣点评：

段然
科普作家、应用心理学培训师、心理顾问
服务【创业者个人成长】【企业家代际沟通】
致力【中国家庭精神传承】
微博：段然007
新书：《逆袭心理学》
微信：duanran0007
公号：蜗牛心理问答（订阅号）

星座 Q&A

解密最美社群天使

本期主角：高婷婷

@上海冰加雷投资管理有限公司
2016 国际社群节最美社群天使

所在园区：大宁德必易园

上海市彭江路602号

作者介绍：俞师傅

职业占星师，NSEE星座文化项目创始人，
大牛直播联合创始人，
统筹泛娱乐直播视频的制作经营。
入驻德必虹口运动LOFT方糖小镇。

自我介绍：

大家好，我是来自大宁德必易园冰加雷投资管理有限公司的高婷婷，一位95后的摩羯座。很感谢在不久前结束的2016国际社群节中当选最美社群天使的称号。作为德必园区的一份子，很荣幸被这么多人肯定，也很惭愧做的还不够，今后要积极往“天使”靠拢呀。

Q1：先说说你对最美社群天使的理解吧。

A：我认为社群就是个社会群体。在这里的人首先都是因为创业、工作而进入德必园区，然后基于一个点、需求和爱好将大家聚合在一起，我认为这样的群它就是社群。我作为90后的小朋友，刚工作两年还没有值得骄傲的大作为，德智美还算可以。社群天使嘛，我觉得应该是可以引领社群发展的一个人，是个在社群中能够奉献在即，发光发热的人。

Q2：摩羯座是十二星座中最有耐心，为事最小心、也是最善良的星座。他们做事脚踏实地，也比较固执，不达目的绝不罢休。这体现在工作中么？

A：我觉得自己从小就是这样的一个人。我的家教非常严，父母从商，母亲对我比较严格，小时候因为各种事情没少挨打，甚至吃饭掉饭粒、客人没来先动筷等等日常小事都有规矩要守。不过这也养成了比较严谨的工作态度。也许因为一直都是乖乖女的角色，所以很想要突破。大学毕业后，学会计的我没有去考行业内的资格考，反而很迫切的想要换一种生活方式，想要放弃一贯以来在当地找份安定工作的打算。于是我只身来到上海，由于没有前期准备，初到上海的我在找了一份行政前台工作。半年后我遇到了现在的

boss——一位精明能干的女强人。她问我是否愿意加入她新项目，我几乎要是以最快的速度答应了，但还是做了很充足的考虑，毕竟选择了就希望自己做好。

Q3：来看看你的金星摩羯，金星代表情感，你的星象显示你深得大家喜爱哦，这与当选社群天使有关系么？

A：我的工作很大一部分就是与客户们打交道，虽然沟通不是一件容易的事情，但是我发现自己却一点障碍没有。不会不敢和客户说话，甚至还会来点小调侃。我会正式的约客户一起喝茶，详细的了解他们的需求，这种轻松的方式也让我们更容易成为可以交流的朋友”。工作中认真帮助客户达到他们预期所要达到的结果，如果我们不合适的，我也会积极对接其他的资源给他们。即使我们之间是工作的关系，但心态上，是把他们当作我的朋友来看。社群之星的评选时，朋友圈里的很多客户，都在帮我投票，有些园区中的合作客户也在帮我投。

Q4：火星摩羯，火星代表行动，光说不练假把式，你的行动也是靠谱为先？如何做靠谱的社群天使？

A：天使嘛都知道是可以带给人快乐、带给人希望，美丽与智慧的结合，我只是普通的白领并且比较年轻，我希望我的青春活力能感染更多的人。我对上海这、我所从事的工作、接触到的行业中的事情都很热爱。用热情去工作和面对周边，保持自己的真实，做个靠谱的人，用自己的能量去引领社群中的其他人。这个最美社群天使是别人对我的肯定，我也希望以后能得到更多的肯定。

占星师采访手记：

不管怎么说，摩羯座特质强烈的宝宝在工作中总是有优势的。

从个人星象五维角度看，射手座的Delicate fatty，是的这姑娘的太阳星座，也就是我们日常所谈及的星座是射手，让她有了自由心境。然而更多层面上，尤其在他人看来，这是一位很靠谱的”摩羯”。

文/俞文瑾



活动 ACTIVITY

一期一会，德必园区企业市集 帮您和邻居家串门子

近年来创意市集红火，这种指在特定场地展示、售卖个人原创手工作品和收藏品的文化艺术活动，更接近是一个平民艺术一个平民艺术舞台。其中作品的形式更加多样，受众面更广。在欧洲许多城市，创意市集已成为城市魅力的一部分，是最为草根、新锐的街头时尚的发源地，也是众多才华横溢的原创艺术家与设计师的事业起点。

创意园区的市集，必须打上“企业”的标志，来自园区各行业的企业们，将自己创新的产品或者业务以市集的形式展现出来，不仅方便邻里间互相了解，同时因为新奇小物的出现，让平日有些严肃的办公氛围变得有些意思。德必“一期一会”企业市集9月20-22日已经在德必运动LOFT国际体育产业园（虹口）举办了首次活动，下面，一期一会还将走进不同园区，所有想在市集上热闹一次，展示自己的企业们，搬好小板凳加入进来吧。

活动时间：请关注dobechina，“德必荟”官方微信平台
活动地点：德必园区



资讯 INFORMATION



上海德必文化创意产业发展 (集团)有限公司

德必集团是中国领先的专业文创、科创产业发展服务商，德必不仅为文化创意企业提供舒适、生态、个性化的高品质办公环境，更开辟了“七大增值服务”，为企业提供系统优质的微生态创业环境，助力文化创意企业的持续发展。

现诚聘法务副经理、总账会计、校园招聘主管、H5工程师、行政前台、员工关系专员、新媒体运营专员、企业文化专员。加入德必，成为有爱、充满激情、敢于创新、勇于担当的德必人！

要求：本科或以上学历，两年以上相关行业工作经验。
简历请投递至：dobe2016@dobechina.com
联系电话：32508752-2077或32508752-2034

德必外滩WE园区企业 馥境电商招聘

馥境（aromonde.com）是一个专营中高端个人进口洗护及周边产品的跨境电商平台，垂直细分领域，力求将有格调、高品质的生活方式带给消费者。平台经营的品类有身体洗护，头发洗护，牙齿洗护，室内香氛，衣物洗护，居家清洁等浴室周边产品。产品来源于全球范围内，在单一领域有丰富经验和专业技术的品牌。馥境倡导使用无多余添加成分的产品，根据个人情况选择合适产品，能够在沐浴中得以最大程度的舒缓护理，致力于打造精致的“浴室文化”。

招聘职位：用户运营（偏售后运营）、新媒体运营、市场推广助理

公告 BBS

创始人互动俱乐部活动周期调整 最新活动信息发布

创始人互动俱乐部成立于2010年，至今已有上万名用户参与学习，举办活动200多场，主讲绝大部分都已经历天使轮、A轮融资的互联网公司创始人、平均单个项目投资额过千万以上的实力投资人及部分有职业特长和有趣的人，通过6年时间的运营，在线下已形成稳定的会员制社群。

基于网络直播及社群本身发展的需要，从2016年9月起，俱乐部活动时间由原本每周二晚的活动频率，调整为每个月最后一周周二晚上聚会。感谢5年多时间的陪伴，周二经常光顾的朋友们，继续相聚在月例会吧。

活动时间：7:00pm-9:00pm 每月最后一周周二
活动地点：长宁区安化路492号 长宁德必易园A座8楼萃德厅



创始人互动俱乐部



扫一扫，关注微信公众号



竹旁花间池 创意从内心

东溪德必易园 国际互联创新微城 @HANGZHOU



- 杭州东站零距离，高铁45分钟直达上海虹桥CBD
- 世博会总规划师博埃里匠心巨作“垂直森林”，5.6米挑高空间自由分割
- 地铁枢纽上盖，1、4号线双地铁覆盖
- 高端精品酒店、魔方白领公寓、创意会展中心、攀岩馆应有尽有



杭州市江干区东宁路553号（新塘路交汇处）

0571-56570557



扫描二维码
了解更多园区详情