

我们为您找到资金

近日,通过德必融资服务受理点的运作,帮助了印库网等园区企业成功申领了800余万元贷款,并为多家园区企业与银行建立了联系。一对一针对性的服务,专业的融资指导,解决了企业发展道路上的燃眉之急。

今年2月,德必成为了上海市仅有的五家创意设计产业融资服务受理点之一,负责长宁、静安、普陀、青浦、嘉定五个区的中小创意设计企业的融资受理工作,与浦发银行建立对接,经过上海创意产业融资服务平台组织的专业培训,为中小企业提供融资咨询与受理工作。

投融资服务是德必七大增值服务的重要服务内容,除了融资服务受理点的设立,德必还是上海市创意(设计)产业投资基金联盟的发起单位之一,联盟资金规模高达269亿元人民币,重点关注和支持创意(设计)产业的项目投资;同时引进国内外著名风险投资商与园区企业对接,德必运用“租金换股权”的特色投资方式完成对优秀有潜力的中小型文化创意企业发展的扶持,目前已有多家企业成为了德必文化创意企业孵化基地成员。

详情咨询:德必创新服务部 62252005



DOBE NEWS 德必动态



创意设计产业融资服务平台 融资研讨会在德必易园召开

2月28日,创意产业融资服务平台组织召开银行业创意产业融资研讨会。德必作为全市5个融资受理点之一承办了本次会议。市金融办副主任马弘,市文创办副主任、创意城市推进办副主任贺寿昌出席会议并致辞。贺寿昌副主任向银行工作人员介绍了上海创意设计产业的整体情况和发展重点。马弘副主任要求与会商业银行大胆探索,针对创意设计产业设计出一套有针对性的评判标准。

会上,市设计之都公共服务平台副主任王乐毅提出了创意设计企业的几种融资需求模式,并对进一步开展创意设计企业金融服务工作提出了自己的设想。与会的银行工作人员表示,通过此次交流,银行业对创意设计产业有了更深入的了解,进一步增强了放贷的信心。

《创意上海》再版 德必模式收入其中

由上海市创意产业协会主编的《创意上海》一书近日再版,德必以文化创意产业服务商的身份,被收入《创意上海》的“创意企业”篇。文章以《助力中国创意》为题,谈到了德必品牌化经营的理念和创新运营模式。同时,对德必独有的七大增值服务作了详尽介绍。

《创意上海》由上海市创意产业协会、上海戏剧学院文化创意产业研究中心编著。全国政协副主席、上海市创意产业协会会长厉无畏;全国人大常委会,原上海市人大常委会主任龚学平;十届上海市政协副主席、上海市创意产业协会执行会长王荣华担任本书的创意顾问。《创意上海》共有六个篇章,分别从创意园区、创意人物、创意教育、创意企业、创意根基和创意协会全面介绍了上海文化创意产业的发展现状。



闸北区副区长林龙斌考察 大宁德必易园

2月22日上午,闸北区副区长林龙斌一行考察大宁德必易园。德必执行总裁万里江陪同林副区长一行参观了园区竹山、电子商务服务产业办公区、员工餐厅等处。林副区长详细询问了员工食堂的面积及可以容纳的就餐人数,对大宁德必易园配套设施的完备和便利表示肯定。随后林副区长又参观了上海红泉电子商务有限公司等入驻园区的企业,仔细聆听了客户入驻园区以来的感受和想法。

在参观最后,林副区长表达了对大宁德必易园工作的肯定和支持,并进一步表示:政府的扶持与德必的服务要和小微企业的需求对接起来,帮助小而美的企业更好成长。闸北区政府希望大宁德必易园成为“政企良好合作的典范,新兴产业集聚的典范!”

WEIBO 微博扫描

@德必: 2月19日,应联合国教科文组织“创意城市”(上海)推进工作办公室邀请,意大利佛罗伦萨经济和旅游促进局局长西蒙·塔尼先生就“上海—佛罗伦萨中意设计交流中心”项目来沪访问洽谈。西蒙先生参观了德必易园等几家创意园区,并表示希望上海和佛罗伦萨之间有更多的交流和互动。

<http://weibo.com/dobechina>

2月20日 13:51



@德必创新服务: 东方雅集开年首献《传说中的奇门遁甲》近日在萃德厅开讲。讲座吸引了众多对始祖黄帝、诸葛亮、张良、范蠡所推崇备至的这门术数有兴趣的朋友,现场大家互相交流所谓的“奇门遁甲”在现代社会生活中的现实意义。

<http://weibo.com/dobeservice>

3月1日 20:33



@德必易园: 3月5日是“学雷锋纪念日”,德必党、团支部志愿者在这个值得纪念的日子里,再次启程,与华阳街道工作人员组队,到社区独居老人家中,为老人送上新鲜的蔬菜,送去温暖,为社区公益、和谐发展尽心尽力。

<http://weibo.com/emanor>

3月5日 12:29



@水分子爱心志愿者服务社: 春节前夕,德必老洋行1913所在街道的困难家庭,纷纷收到了来自爱心志愿者服务社的爱心天使精心挑选的新年礼物,为孩子们带去爱与希望。

<http://weibo.com/u/2977476340>

2月6日 15:48



屌丝的春天？ ——创业服务业的兴起

说实话，“屌丝”这个词我并不太喜欢。相对于“草根”平和自信的气息来说，它显得更苦涩，甚至自贱，还有一丝愤懑、抱怨和绝望。

看过《1942》，和上了年纪的老人聊一聊，所谓的“屌丝青年”不见得比抗日战争、文革时代或者任何一个年代的人更加艰苦。但，叛逆的青年时代，也许是觉得20多岁还没有买房，没有开好车，不是“高帅富”，活的不如美国人，不如吴莫愁，就是人生的大不幸。这种自嘲不需要底气，只需要勇气。

此外，还有一大批“屌丝”觉得，除了在网上骂人，向父母要钱以外，更要靠自己奋斗，有些还走向了创业之路。

在现在的中国，创业，绝对是个极大挑战的事情。先不要说，要钱，要技术专长，要团队管理能力，要社会关系，要懂市场……

由于中国市场的高速发展，政策、法律与

市场波动变化较大，同时各种政府管理部门、金融机构、商业合作方还存在各种明规则、潜规则、暗规则，创业者在有足够的技术专长、市场能力、甚至资金支持的情况下，仍然需要极为丰富的社会阅历、人脉资源才能跨过创业途中的险滩激流，历经磨难，方能求得真经。

中国的企业平均寿命只有2.9年，而小微企业大部分活不到2年，远远低于世界平均水平。2010年到2011年两年受国际金融海啸影响，以及国内宏观调控、国进民退、转型升级政策夹击，中国的中小微企业数量更是急剧减少。

此时，“创业服务业”在中国应运而生了。“创业服务业”这是一个在世界范围刚刚兴起十多年的行业，就是专门的创业服务机构

对接创业者，把机构背后组织起来的强大丰富的创业经验、经营管理知识、人脉关系、社会资源、市场资源等等与创业者分享，并提供早期的启动资金，帮助创业者更好的发展壮大，乃至上市或被大型企业并购。

在欧美，过去创业有“创业学院”与行业协会提供创业所需要的种种知识。而美国硅谷

的“Y Combinator”为创业企业提供启动资金、深度产品建议、创业建议、融资对接活动、天使投资人辅导、资源合作网络、项目路演等支持，YC孵化的项目94%能够拿到风险投资，已经孵化出了300多家成熟的企业，其中不乏数家规模达10亿，甚至100亿美元的企业。而另一家“Tech Stars”则为创业者提供启动资金、一对一辅导、办公工位、深度资源网络、免费宽带等，虽然创立不久，首批20家已经有7家孵化企业被大型企业收购。整体孵化项目成功率高达70%。而“SEED CAMP”、“BETA WORKS”等创新孵化器也在迅猛发展。

而在中国近年来，各地政府牵头投资的园区科技孵化器，以及创新工场、3W、车库咖啡等民间创业服务企业在悄然兴起，形成了一股新兴的助推创业的力量。

我个人比较熟悉并有合作关系的创业服务机构是《创业家》杂志发起的“黑马大赛”；著名财经人士袁岳先生发起的专注于服务业领域的“飞马旅”；专注于移动互联网领域的“创业公社”等几家。

2012年9月份德必联合《创业家》杂志举办中国初创业投融资选拔大赛——“黑马大赛上海分赛”，德必园区企业墨子科技、爱看屋、大家保跻身上海赛区十强，直接晋级黑马大赛年赛，见面李彦宏、雷军、薛蛮子、虞锋、周鸿祎、徐小平等近百位知名企业家和投资人，为企业获得风投关注，拿到融资以及宣传推广企业品牌，进一步提升知名度创造了机会。

而专注于服务业的“飞马旅”更是入驻长宁德必易园，与德必结成了深度的合作关系，德必也有幸成为首批“飞马之星”成员。短短2年多时间，飞马旅已经发展了超过一百家企业成员，进行了数十次活动，为创业企业提供了大量的互相交流学习、对接资源、提高社会知名度、创业培训的活动。

德必把自己定位于“文化创意产业服务企业”，本质上也是创业服务业。经过长期调研发现创业企业往往在起步后受限于获得优质资本、商业伙伴关系、核心团队搭建、品牌形象塑造、管理规范化与政府关系协调方面的困境，研发出了“七大增值服务”体系。

2012年底德必帮助中国最大的彩色宝石网——中国彩宝网获得了300万的小额贷款，帮助名品导购网、曼高印刷分别获得了小额贷款，累计为企业提供信贷融资支持已经超过3000万元。德必成为了上海市创意产业融资服务平台的中小企业融资服务试点单位，近几年来德必园区服务的企业累计获得风险投资额度更是超过了3亿美元；德必为园区和行业内的企业累计举办或联合举办的各种大小投融资沙龙、银企对接活动、管理培训活动、CEO俱乐部活动、创始人俱乐部活动等累计达170多场，各种类型的活动几乎每周一场。

非常欣慰的是，在2012年整体经济形势有所调整的时候，德必服务的企业90%以上依然保持了平稳甚至高速增长。也正由于跻身创业服务业，默默耕耘，开始收获创业者对“德必”品牌的一点点好感和尊敬。

尽管我不喜欢“屌丝”这个说法，因为我本身也是从小在农村长大的草根，但是我深深知道，一个社会只有尊重创业者、创造者、创新者，不断打破固化僵化的阶层，才能有活力，才能有发展，才能给普通的人们以希望！

期待创业服务业带给创业的“屌丝”们一个明媚的春天！也带给中国未来一个明媚春天！

专栏作者：波波

✉ 邮箱：jiabo@dobechna.com

ENTERPRISE 企业之星

品源时尚： 无形资产运作的操盘手

创立于2012年4月的品源时尚管理有限公司是中国第一家从事于无形资产运作的操盘手。致力于中国企业通过全新的无形资产授权模式逐步拥有欧美时尚品牌在华的品牌所有权。

毋庸置疑，无形资产具备重要的商业价值。但在中国，无形资产运作却是个全新的领域。品源的数位创办人均来自美国知名无形资产运作企业。其中，品源的创办人何一赞先生被英国业内权威杂志《知识产权管理杂志》(Intellectual Asset Management)连续两年评选为“全球250位无形资产战略家”。

品源已拥有20个炙手可热的欧美时尚品牌在华独家经营权，其中包括欧美快时尚、包袋、家居、男装、童装等优质品牌资源。目前，品源已完成多个和国内服饰企业的授权项目的签约，这些企业均具有丰富的零售运营经验，第一批授权产品已于2013年3月逐步上市，同时国内服饰企业以协议方式对于销售额超过1亿元的销售保底。此外，品源合作的对象还

包括国内中大型零售商(线下、线上)、购物中心和百货店。

目前我国服饰市场规模超过8000亿元，拥有一批较为成熟的国内品牌和具备发展潜力的服饰企业。随着国际服饰品牌涌进中国并加速扩张，市场竞争愈加激烈。时装行业的竞争已经逐步由低层次的价格竞争过渡到以品牌、设计和渠道三大因素为重心的企业核心力的竞争。虽然中国本土企业在生产和渠道方面已渐近成熟和完备，但最大两个的“软肋”还是品牌和设计。中国本土企业引进国际服饰品牌主要是两种，即品牌代理和品牌授权模式。但纵观传统的代理和品牌授权模式，品牌商更关注的是其品牌价值和长期的利益，而中国代理商、被授权企业更关注的是如何将其短期利益最大化。双方的长短期利益的不一致可能导致一种零和的博弈而不是双赢，任何一方若处理不当可能给合作造成负面影响。

品源的创立就是基于这一背景，为中国企业量身定制了授权转合资(License to Joint

Venture)、授权转收购(License to Own)等创新模式，为欧美品牌方与国内企业的合作提供一条全新的双赢思路。授权转合资、授权转收购的亮点主要体现在欧美品牌方和国内企业之间是基于无形资产层面的合作。品牌方提供一个排他的、长期的授权。双方还专门设立了一系列激励指标，一旦中国企业在事先约定的时间内完成了这些指标，双方将设立合资公司，由品牌方将其品牌在中国的商标所有权注入该合资公司(即License to Joint Venture)；或者中国企业可以行使期权收购该品牌在中国的商标所有权，真正成为该品牌的拥有者(即License to Own)。



(本栏目与上海创意产业品牌推广平台联合主办)

Name: 品源时尚有限公司 (ALFILO BRANDS)
Add: 德必老洋行1913
哈尔滨路160号A座208室
alfilobrands.cn

INDUSTRY 产业观察

217.3 亿美元
2012年我国文化产品出口总体呈现快速增长态势

2012年我国文化产品出口额为217.3亿美元，同比增长16.3%。来自海关总署的数据显示，去年我国出口视觉艺术品142.1亿美元，同比增长52.5%，占同期我国文化产品出口总值的65.4%；出口印刷品28.5亿美元，增长7.1%；出口视听媒介产品28.4亿美元，下降44.2%；出口乐器14.9亿美元，增长6.6%。

1.12 万亿元
2012年上海战略性新兴产业数据公布

从上海市经信委召开的推进战略性新兴产业工作会议获悉，2012年上海战略性新兴产业规模超过1.12万亿元，战略投资占全市工业投资比重达到40%。上海大规模集成电路、新型显示、下一代网络、物联网、云计算、智能制造装备、民用航空、卫星导航、新能源高端装备、智能电网、新能源汽车和汽车电子等11个专项工程实施方案完成编制，并将于近日公布实施。

23%
电子书阅读者比例提高

如今电子书已经有越来越大的市场，根据去年美国出版商提供的数据，电子书的销量已经达到了2.823亿，精装书的销售量是2.296亿，电子阅读者从16%增加到23%，但在过去的12个月当中，纸质书籍的阅读量已经从72%下降到了67%。

1000 亿元
文化产业银行信贷额超千亿

2012年文化产业来自银行信贷额度超过1000亿，企业股权融资约为400亿，各级政府补贴和奖励资金约为300亿，17家文化企业上市募资超100亿，发行企业债融资规模在20亿至30亿，而民间投资难以测算，但可以估计超1000亿。

54 个
创业苗圃全市覆盖

截至2012年底，全市共有创业苗圃54个，覆盖14个区县。苗圃中新入驻创业项目850个，累计入驻项目2462个。另外，去年共有13家单位被认定为上海市科技企业孵化器，涉及互联网、智能电工、信息通信、环保等领域，全市孵化器数量已达到85家。

18.9%
中央财政2012年文化体育与传媒支出增长

中央财政2012年文化体育与传媒支出494.68亿元，增长18.9%，促进了文化、体育与传媒发展。在财政资金的扶持下，各项文化事业取得进展。

(本栏目由德必中国文化创意产业研究院供稿)

SERVICE 七大增值服务

应对年后员工流动高峰的 五点注意事项

正所谓“铁打的营盘流水的兵”，天下没有不散的筵席，春节后又到了一年一度的劳动者流动高峰，在这个辞旧迎新的日子里，用人单位应该有所准备，以避免不必要的法律风险。

一、保存好劳动者的离职通知

《劳动合同法》规定“劳动者提前三十日以书面形式通知用人单位，可以解除劳动合同。劳动者在试用期内提前三日通知用人单位，可以解除劳动合同。”

此时，用人单位应该保存好劳动者的离职通知，离职通知是说明解除劳动合同原因以及用人单位是否需要支付经济补偿金的重要证据。劳动者单方解除劳动合同的，若存在服务期协议，且尚未履行完毕，则劳动者需要支付违约金以及补偿培训费等费用。如果不存在服务期，则劳动者只需按照法律规定提前通知即可，用人单位也无需向劳动者支付经济补偿金。

二、准备一份内容完备的《协商一致解除劳动合同协议》

《劳动合同法》规定“用人单位与劳动者协商一致，可以解除劳动合同”。法律并

没有对协商一致解除劳动合同的前提条件做出规定，也就是说，只要不违反法律法规，是双方真实意思的表示，并且协商一致，双方就可以提前解除劳动合同。

协商一致解除劳动合同不受提前通知的限制，劳动者可以今天与原用人单位签署协议，明天就到新用人单位报道，那么这个时候用人单位就需要准备一份内容完备的《协商一致解除劳动合同协议》，来保护双方的权利。

三、及时出具解除劳动合同的书面证明

出具解除劳动合同的书面证明是法律对用人单位规定的义务，法律规定“用人单位应当在解除或者终止劳动合同时出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为劳动者办理档案和社会保险关系转移手续。”

在上海，此书面证明一般是指退工单。用人单位应当及时给劳动者开具退工单，否则可能承担赔偿责任。

四、详细核实应聘者的资料背景，尤其是解除劳动合同的书面证明

劳动者最多提前30天书面通知就能解除劳动合同，但用人单位在30天之内却不一定

能够招聘到合适的人员来填补之前的空缺。而且又在节后这样一个人员流动的高峰期，想要在短期内招聘到合适的员工就更难了。这个时候，往往有些用人单位会放松招聘的要求，先有人工作最重要，这种情况在一些劳动密集型企业尤为显著。

建议用人单位对有录用意向的劳动者进行详细审核，包括核实劳动者提供资格证书的真伪，电话劳动者原用人单位询问该劳动者的工作情况和离职原因。在这里特别提醒的是，对于之前在上海有过工作经历的劳动者，用人单位必须要其提供退工单，以确保劳动者已经与原用人单位解除了劳动关系。

五、及时与劳动者签订劳动合同

现在用人单位与劳动者的法律意识都在提高，尤其在上海，不签劳动合同的现象越来越少，但有部分用人单位会延迟与劳动者签订合同的时间，例如过了试用期再签订正式的劳动合同，这种做法是不合法的，对用人单位存在风险。

《劳动合同法》规定，用人单位可以对劳动者有一段时间的试用期，但最迟应在建立劳动关系之日起“一个月”内订立书面劳动合同。

企业经营过程中遇到棘手的法律纠纷怎么办？不要急，德必创新服务可根据您遇到的问题类型不同，由专业律师提供免费电话咨询或长达3小时的免费上门法律咨询。

企业如有此需求，欢迎联系：德必创新服务部 62252005

一位外国人的“鱼菜共生革命” ——香港纯翠有限公司 艾文



BOSS 档案
姓名: Irving Steel 艾文
创立公司: 香港纯翠有限公司
创立时间: 2012年
所在园区: 德必运动 LOFT 创意基地
新浪微博: @艾文 irving @鱼菜革命 OL
项目网址: <http://dreamore.cn/Project/Show/640>

国哥哥”，清华大学硕士，通信行业出身，擅长创造性地优化低成本方案，以使产品成功导入市场。

何谓“鱼菜共生”？就是养鱼池与无土栽培植物的组合，广义而言则指水产养殖与农业耕作的结合。古代中国的水稻养鱼技术，可以说是现代全球“鱼菜共生”的起源。艾文用字正腔圆的中文说道：“我们的目标，是让老百姓吃得起干干净净的食品！”

这是个很大的梦想，艾文及他的团队都很确信，他们在上海启动的，是一场中国农业的“革命”，要改变的是整个中国的农业市场。公司启动才几个月，推出的 99 套 DIY 的鱼缸鱼菜共生系统，视大小、材料不同，售价 380 元至千元不等，目前均已卖出。虽然 99 套鱼菜共生系统的销售，只是让艾文的公司刚刚实现了收支平衡，却代表了突破性的第一步，接下来工业化养殖，是艾文公司的重心。

将来，艾文计划在上海的屋顶铺设鱼菜共生系统，建成都市农耕实验室。他还得到了浦东新区面积约 500 平方米的蔬菜大棚的三年租期。最近，他还在与长三角某城市谈合作，计划搭建一个 500 亩的大型鱼菜共生博物馆。

在艾文眼中，鱼菜共生不只是观赏性的，也不只是关于绿色食品，而是关于生命。“你观察着鱼菜共生，就是在观察生命，也许你的很多想法都会被改变。”艾文有句座右铭，贴在床头，贴在冰箱上。那是美国前总统亚伯拉罕·林肯的名言——“重要的并不是你生命中那有限的岁月，而是你有限的岁月中的生命。”



鱼菜共生系统

不满 30 岁的美国人艾文 (Irving Steel) 在中国生活了四年，约半年前创立了香港纯翠有限公司，前不久带着他的项目“鱼菜共生”入驻到了德必运动 LOFT 创意基地，如今正准备掀起一场中国农业的“鱼菜共生革命”！

艾文精通中文、法文、英文，是一名美国 LEED 绿色建筑认证专家。2008 年 12 月，为了“寻找梦想”来到中国。2009 年，在沪创办了“中国绿色畅饮”活动，现已拓展到国内多个城市。而鱼菜共生，是他的第一个商业项目。公司首席技术官陈杰，是他初到上海时因“沙发客”（意为“睡别人家的沙发”，是一种全球互助旅游的方式）结识的“中

“热爱工作，才能乐在其中” ——岸峰创新 80 后设计新锐 侯锦



Jason 80 后 男 四川人

所在公司: 岸峰创新

所在园区: 德必运动 LOFT 创意基地

毕业院校: 成都理工大学 工业设计专业

白羊座 乐观 细致 坚持

奋斗 设计 精益求精 灵动宜静

Q: 和大家介绍下你在岸峰创新所负责的具体工作吧。

A: 在岸峰创新，我主要负责的是项目管理工作，核心就是对设计质量、设计进度的管理。岸峰创新是一家年轻的公司，提供产品系统化创新服务，内容涉及产品调研，设计概念，概念视觉化，视觉产品化，用户体验等诸多环节，在这些环节都需要我们投入极大的热情以及创新意识。

Q: 你觉得做好一份工作最需要的是哪种精神？

A: “对于所做工作的热爱”这是我认为工作中最重要的。当你真正热爱所做的事情，你会主动的去突破，不断去完善，感受工作所带来的点点滴滴，并乐在其中。

Q: 你是四川人，毕业后怎么想到来上海呢？

A: 因为我的专业是工业设计，上海这边机遇肯定更多，所以当时下定决心来到千里之外的上海寻求发展。

Q: 那来上海这几年感觉如何？

A: 记得五年前刚来上海时，好几个同学租了一个 30 平米的小房子，一起吃，一起住，条件虽然艰苦，但我们这群热爱设计的年轻人抱着同样的理想，聚集在一起奋斗着。对于我们来讲上海是一个梦想实现的地方，在这里有苦也有乐，上海给了我们更广阔的发展空间。

Q: 平时有哪些兴趣爱好？

A: 我喜欢静，也喜欢动。静的时候看看书，动的时候打打篮球、羽毛球。公司每周会组织打一场羽毛球，工作之余还能放松放松，同时拯救一下小肚子。

Q: 谈谈你的职业规划和人生目标吧！

A: 读书的时候我就非常喜欢绘画，所以高考填报志愿选择了工业设计专业。毕业至今我也始终努力在设计领域，我想今后也会如此，继续从事自己喜欢的设计工作，和公司共同成长，将团队打造的更有效率、更具创造力。

空间

大宁德必易园秀场

地址: 大宁德必易园 (彭江路 602 号)
电话: 021-56770588

大宁德必易园秀场位于彭江路 602 号大宁德必易园 I 座，室内可用面积超过 1200 平米，半敞开式空间 300 平米，700 平米停车场，配有大面积草坪、会议室、休息室，是大型时装周、企业年会、品牌发布会、车展、婚庆的理想场所。



餐饮

长宁德必易园食堂

地址: 长宁德必易园 (安化路 492 号)
时间: 8:15-20:00

提供早、午、晚三餐，服务园区企业白领。早餐有豆浆、油条、烧卖等；午餐及晚餐可供挑选的菜品种类繁多，饭菜味道可口。同时还有面条、馄饨、饺子等美味任君选择。食堂环境整洁，性价比高，可同时容纳上百人就餐。

¥人均 12 元



时尚

Wedding Melody 精品婚礼制作

地址: 德必运动 LOFT 创意基地
(花园路 128 号一街区 A 座 2D14 室)
电话: 021-56328981 (13:30-21:00)

专业的婚庆公司，顾问给出的婚礼建议踏实、靠谱。会告诉客人哪一些地方可能会有难点，分析的井井有条，的确有两把刷子。花艺以及策划是他们的强项，没有固定套餐，给出的都是个性化的方案。

¥人均 22980 元



德必园区企业员工立享 20% 优惠

演出时间: 2013 年 3 月 28-31 日 19:30
演出地点: 上海兰心大戏院
演出票价: 280 (VIP)、200、150、120 元
订票电话: 63285188
团体订票: 13003107977
领衔主演: 刘晓雪、章涛、王文娜、赵磊、张佳莹

Activity 活动

2013 中国（上海）国际礼品展览会

“作为目前唯一位于华东市场的中高端礼品展会，“上海礼品展”以规模空前的展贸聚集效应，塑造了上海地区“最具商业价值”的国际性礼品展会。

活动时间：2013年3月21日—3月24日
活动地点：上海世贸商城（上海延安西路2299号）



创始人互动俱乐部活动

创始人互动俱乐部是由几位自主创业者共同建造的，以创业者、创始人线下深度交流为主要内容的互动社团。
活动主题：《投资人与你分享互联网公司的投融资案例》

主讲人：石天资本 合伙人 胡江浩
时间：2013年3月19日 19:00—21:00
地点：长宁德必易园1楼（安化路492号）



BBS 公告



2013 年上海市中小企业发展专项资金申报通知

申报方式：
(1) 网上申报：申报单位需登陆市经济信息化委专项资金项目管理与服务平台（<http://zxcj.sheitc.gov.cn>）进行在线填报，并按要求上传电子材料。
(2) 书面申报：申报单位完成网上填报后，需在线打印项目申请表，连同其他相

关纸质材料报送至纳税地的区县经委（商务委）。纸质材料须签章齐全并与网上提交的电子材料内容一致。

详情咨询
1. 上海市促进中小企业发展协调办公室
联系人：徐明江 64225397
地址：大木桥路108号404室
2. 市经济信息化委专项资金项目管理与服务平台
电话：60805542, 60805543



企业融资申请

上海创意产业融资服务平台在长宁德必易园设立融资服务受理点，德必园区企业可享受各类融资增值服务，包括融资流程咨询辅导、融资材料审核受理、意见收集反馈等。
登录创意城市网 www.creativecity.sh.cn 下载《企业融资申请表》，填写后发送至 rz2@creativecity.sh.cn。并将纸质版融

资申请及相关证明材料盖章后邮寄至受理点。德必将根据实际情况，为本园区企业填写《企业贷款申请推荐表》。

申请文件包括：
1. 企业融资申请表
2. 公司营业执照复印件（加盖公章）

详洽德必创新服务部



《德必荟》征稿启事

《德必荟》是面向德必园区企业发行的月刊，是德必为园区企业提供创新服务的重要载体。

《德必荟》现有以下栏目面向企业征稿：
企业之星：展示企业形象，介绍公司业务。
创业故事：公司创始人谈创业历程和感悟。
明星员工：面向园区，展现员工真我风采。
信息市场：发布企业需求，寻求合作。

Business 合作

徐汇·易园——设计与制造产业对接平台展品征集活动

(一) 平台背景
徐汇·易园——设计与制造产业对接平台由上海文化创意产业推进领导小组办公室、中国工业设计协会、徐汇区人民政府、上海工业设计协会、德必集团联合规划。旨在提供研发、培训、品牌建设服务等支撑，推出知名的工业设计品牌和大师。促

进徐汇地区高新技术产业与工业设计产业的融合，创建“环华理工业设计产业带”，最终全面推动长三角制造业向创造型企业转型升级。

(二) 展品征集的范围
1. 成熟应用于制造业的批量工业设计产品
2. 时尚生活类创意设计产品
3. 设计概念

(三) 展品征集的用途

1. 展示宣传
2. 销售
3. 产业对接

(四) 展品征集办法

征集时间：2013.4.20—12.31
联系方式：倪先生 021-32508752*2011
征集邮箱：908695023@qq.com

咨询及报名方式：

德必创新服务部
☎ 电话：021-62252005
4006-525-777
180 1791 2728
✉ 邮箱：service@dobechina.com



繁华之上 林园之间

Prosperity in downtown, quietness in forest.



天杉德必易园 环东华时尚产业园

招商热线：021-62335008 地址：天山路1900号（近延安西路） 网址：<http://eyuan.dobechina.com>



扫描二维码，
了解更多招商园区信息

- ☑ 轨交3、4号线延安西路站 齐聚
- ☑ 虹桥商圈及中山公园商圈 相拥

- ☑ 内环高架与延安路高架 交汇
- ☑ 天山公园、凯桥绿地、延安绿地 环伺

10000平米自由创意空间；100~2000平米，可自由分割；整层全明全景观，非凡视野；绿影环绕自由灵动，满足个性化办公需求；公园、绿地环绕，奢享甲级写字楼以外的生态逸趣。

投资商：上海德必文化创意产业发展（集团）有限公司 管理：上海天杉文化创意发展有限公司

