

新三板：小微企业的绝佳机遇

德必举行“新三板新机遇——论当下金融环境与创业者的关系”专场活动

7月25日，德必携手创业者沙龙 WORKFACE，举行了主题为“新三板新机遇——论当下金融环境与创业者的关系”的CEO俱乐部专场活动。

活动现场邀请到了东北证券场外交易业务部董事总经理胡乾坤，带来专业且独到的新三板政策解读、机遇剖析。此外，还特邀了东方证券营业部总经理吴利辉和北京汉坤律师事务所合伙人林燧新律师就当下金融变革对创业环境的影响、风险融资和私募、兼并收购、境内外上市重组等方面与大家进行了深入交流。

参加本次活动的大多是小微企业负责人，他们表示新三板加速扩容，对于企业来说迎来了新的机遇，而这次专场活动的举行，可谓一场“及时雨”，帮助他们能够更好地抓住企业新一轮发展的机遇。

本次活动详细解读请见二版“七大增值服务”栏目 >>

WEIBO 微博扫描

@德必创新服务: 主题为“设计智造梦想”的“2013上海设计之都活动周”将于9月5—11日举行。将以上海展览中心为中心场馆，静安区为中心区域，辐射全市创意园区、商区、街区、社区、展馆、院校，形成有特色、有规模、多样化、商业联动、全民互动的“城区设计”盛宴，包括展览、论坛、比赛、讲座等近50场丰富多彩的活动。

http://e.weibo.com/dobeservice

8月5日 13:09



@德必: 自2012年5月到2013年7月,《德必荟》迄今已发行了15期,正式创刊一周年(试刊3期)。作为德必园区服务客户的重要线下载体,《德必荟》面向园区企业、政府机关、媒体、行业协会等进行发行。创刊一年来,先后对园区几十家文创企业进行了报道,包括:大众点评、拉加代尔、岸峰创新、印库网、渡凡文化、维果部落、山水比德等。

http://weibo.com/dobe

7月29日 09:30



@德必易园: 傅佩荣教授国学私塾沙龙来到德必易园! 8月15日,台湾大学教授、美国耶鲁大学哲学博士、凤凰卫视“国学的天空”主讲专家、央视“百家讲坛”主讲人、著名国学大师——傅佩荣教授,将携他的知名国学系列课程《易经》在德必易园开讲,敬请期待!

http://e.weibo.com/emanor

8月9日 10:59



@水分子爱心志愿者服务社: 7月26—28日,德必水分子爱心志愿者服务社的志愿者们再次集结,前往福建省南平市浦城县,走访、认捐当地贫困儿童。天杉德必园、长宁德必园、德必运动LOFT、德必法华525等园区企业纷纷响应水分子的号召,或背起行囊,或捐赠学习用品,以不同的形式加入到了志愿者的队伍中,为大山里的孩子们带去了温暖。

http://weibo.com/ul/2977476340

7月31日 10:03



DOBE NEWS 德必动态



天津市科委主任赵海山一行访问德必

近日,天津市科委主任赵海山、天津南开园区区长张丽丽等天津市、区领导专程来访德必,就加强天津市与上海市科技型企业联系,促进科技合作,推动科技成果转化事宜,与德必进行了深入交流。

会后,赵主任诚挚地邀请德必园区企业大众点评、飞马旅负责人等参加“天津—上海科技企业恳谈会”。赵主任说道:“天津市委、市政府建设了一大批高水平孵化转化产业化载体,并且依托龙头企业和龙头项目,着力引进了一大批科技型中小企业。希望上海的科技企业、文化创意企业到津实地考察、投资创业,共享难得机遇,共同加快发展。”

设计与制造产业对接平台承办上海家化研讨会

近日,徐汇德必易园设计与制造产业对接平台承办了上海家化2014年新产品研讨会。为期一天的研讨会,围绕着明年上海家化将要推出的两套全新系列的六神沐浴露产品的包装设计展开。

徐汇德必易园设计与制造产业对接平台作为一个全方位服务于设计产业合作项目的平台,服务内容包含了设计孵化、设计服务、设计交流、设计展示和设计产权交易等众多项目。自去年起,徐汇德必易园设计与制造产业对接平台项目已经承办了多起产业对接活动,2012学生创新设计作品国际交流展也在此展出。



德必·蒲公英会议中心整装亮相大宁德必易园

近日,位于大宁德必易园E座的德必·蒲公英会议中心正式开业。

德必·蒲公英会议中心由“德必”与“蒲公英会议”合作建设,总面积近1000平方米。中心按功能与大小划分为大堂、多功能厅、会议厅、阶梯小剧场,可分别容纳20至300名参会者,另有咖啡吧提供茶歇娱乐,在场地的功能设计上满足各种活动所需。会议中心以“易会、乐会、智会”为目标,追求化繁为简,提升效率,控制成本的高效会议新服务。

据了解,凡德必园区客户,经客服推荐,均可享受德必·蒲公英会议中心服务的专属优惠。

“简单”的奇迹！

有句话说：一个人做一次好事不难，难的是一辈子做好事。那只会是个“奇迹”！

帮助一个失学的孩子不难，难的是一个普通人，用10年时间，帮助1700多个失学儿童，行程数十万公里，凭借一己之力，感召社会，向各界累计募捐390多万元，并确保每一分钱到每一个孩子手中。

有这样的人吗？有！他就是我的一位朋友，福州海关的普通公务员，简单助学的创始人，郑斌，大家都叫他“老虎”。2002年，因为周末骑自行车到山区旅行，经常碰到失学的孩子，他无意中开始了“简单助学”。没想到，一下子就是10年！

我和“简单”的缘分，始于德必曾经的一位优秀员工：罗德莲。她是我认识的一位极罕见的，近乎于完美的女性。法学硕士，优雅美丽的外表，聪慧温柔的个性，坚韧果敢的内心。她正直坦诚，极富爱心和智慧，很早就参加了“简单助学”的活动，并和“老虎”一起历经

坎坷坚持了下来。她说：来德必最大的收获就是，把德必的水分子爱心基金和“简单助学”连接在一起了。那是她对孩子们的巨大贡献。

2010年，第一次参加对简单助学实际活动的考察，我不太以为然。当时就是抱着到福建山区旅游的心态去看看，顺便代表德必做几万元慈善捐赠。

然而，山区里一些贫困家庭的惨状，让我目瞪口呆。那情景到现在还历历在目。

李启珍，一位大眼睛、皮肤黝黑、聪慧伶俐的女孩。那一年她12岁，上5年级，比我的女儿还要大2岁，但站在一起个子身材却小一号。那是因为长期营养不良的后果。每个星期小启珍要带着一包生米，一罐咸菜，爬10多里曲折艰险的山路去上学。那是她一星期的饭菜。到学校，借老师的灶火煮米，靠老师常常给她一点的青菜，来补充她身体发育成长的营养……家徒四壁，连一张像样的桌子都没有，唯一的电器就是有几盏15瓦的灯泡。爷爷奶奶已经70多岁了，身体不大好。妈妈轻微弱智。妹妹刚4岁，怯怯的依偎在妈妈身上，看着我们。爸爸是只会种地的老实农民，而光靠十几亩贫瘠的山地，如何养活一家老小？乡里的低保每月只有80多元，这是全家唯一的固定收

入！——这情形让我想起《百色起义》的电影镜头，那是1920年代的广西贫困山区！

我真是难以置信，拜访了数十个家庭，大多数都是类似情况，非常贫困。在今天，GDP全球第二的中国，发达的福建省，山区里竟然有这样多近乎赤贫的家庭。我们能为他们做什么呢？

那就是德必水分子与简单助学开始的缘。其实简单助学的模式非常简单：就是资助那些经过考察，上学和生活确有困难的孩子们，小学生每人每年800元，初中生1000元。有能力上高中的也可继续支持。保证每户实地家访，拍照录像，建立档案，每一分钱到学生手中。

除了持续帮助越来越多的孩子们，德必水分子首先承担了简单助学志愿者活动的日常开支。因为他们承诺捐赠者的每一分钱都要给孩子们，但是志愿者们都是普通人，他们常年累月的付出，路费，通讯费，吃住，各种花销都很大。光“老虎”一个人，10年累计花费就高达近20万元，这份深深的坚持，让人不得不向他们看齐、致敬！

另一位是我参加“上海市青年五四奖章”评选时认识的牛人帅哥，张轶超，复旦大学本科毕业，中学老师。他也是从2002年开始，10年，几乎全部的业余时间，都用在了为上海农民工子女免费辅导艺术教育。现在他创立的“久牵志愿者服务社”，其中辅导的孩子还有获得加拿大著名艺术院校全额奖学金出国留

学的呢！由于忙着帮助孩子们，没时间谈恋爱，他竟然还没有女朋友……还有“真爱梦想基金会”，一群玩VC、PE的金融青年，全身心的做开了公益。与德必深度合作的工作坊创业学院老潘，放弃企业高管不做，长期义务帮助创业者，不到两年举办了100多场免费实用创业讲座……

鲁迅先生说：在遥远的地方，有许多认识和不认识的人，他们都和我们有关。没有许多不认识的人的努力付出，我们没有今天的幸福生活。这几年和水分子参加多次公益慈善活动，我的认识是，为善者收益最大的是自己！学会了感恩，不再抱怨，因为我们已经非常幸运富足！

前不久，厦门发生公共汽车爆炸案，死了数十名无辜的市民；北京机场发生爆炸案，只因为无人理睬长期上访的伤残者；不断曝出的强奸小学生的校长；医院里竟然有专门盗婴倒卖的医生……谁能保证，下一个不是我们自己？！

有一个英国的真实故事让我印象深刻。说一个英国绅士家庭，帮助了一个贫困的孩子读了小学、中学、大学。多年后，那位绅士的儿子身患重病，是一位医生的新发明救了孩子的命。那位医生就是当年他们资助的贫困孩子。而那个被救的男孩子，后来挽救了英国，他的名字是：温斯顿·丘吉尔。

一个人做一辈子好事或许真的不容易，那就让我们做一次好事，从身边之事做起。每天，一个举手之劳，或许能改变另一个人的命运！未来或许还会影响我们自己的命运！力所能及的去帮助一个过街的老人，一位迷路的孩子，一位无钱看病的母亲，被城管驱赶的下岗工人……哪怕是感谢一下在烈日下努力工作的环卫大姐！一个人每一天做一件好事，看似简单，但，每个人的力量集聚在一起，那就会创造奇迹！

这大概就是“简单”的由来。

“简单”的奇迹，我们一起来创造！

专栏作者：波波

✉ 邮箱：jiabo@dobechina.com

ENTERPRISE 企业之星

艾逸设计：坚持具有质感的商业室内设计

推开位于大宁德必易园E座401室的艾逸设计的大门，首先映入眼帘的是LOFT结构宽敞的办公环境，在靠窗的墙面上依然保留着建筑原有的X斜拉钢筋，波浪吸音海绵与可擦写式的绘图墙面包围着办公区域，兼具了功能性与美观性，会客区的中式木质家具搭配了高弓形金属质感灯具，软木装饰铺满二楼的地面、墙面与天花板，整个办公室的空间利用率高，全景视野开阔而明亮，呈现出一种极简而又现代的设计感。

艾逸的合伙人之一管桦介绍道：“之所以打造这样的办公空间，其概念就源自于BOX CONCEPT。尽可能在保留原貌的基础上打造一个舒适而美观的空间，注重功能性，无过多装饰，突出材质本身的质感，这也就是艾逸本身坚持的理念。艾逸的设计是围绕客户独特的要求去展开的，艾逸不仅仅希望能提供一个视觉上令人愉悦的设计，更重要的是兼顾到功能性和质感。”

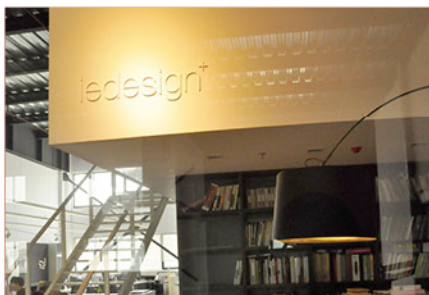
上海艾逸建筑装饰设计有限公司自1997年

开始专攻商业室内设计，长期致力于办公空间、实验室、企业总部大楼、办公厂房及大型商业空间的高品质创意设计与施工。经过十多年的发展，艾逸的业务范围已经涵盖了办公空间、大型厂房，零售空间的室内外设计，空间布局，机电设备，装饰材料，家具配套，外立面设计，项目管理，项目施工，室内精装修施工，老建筑翻新以及外立面幕墙施工。致力于为客户提供一站式的设计，管理，施工服务。代表作品有中山公园的SOHO中国的样板房；GUESS、Levis办公室设计等项目。艾逸在每个项目的设计中都非常注重环境保护与可持续发展，从建筑材料的选择到工程施工，每一个环节和步骤，艾逸都尽力在最大程度上减少对环境的影响。

“鼓励员工提出最好的商业资产解决方案，”正是艾逸设计在实践中不断追求的愿景。艾逸的团队由经验丰富的策划人员、室内设计师、建筑师、机电工程师、专业技术人员和施工人员共同组成。在为客户提供办公环境解决方案的同时，更深入地了解客户公司的企业文

化、形象、以及员工理想办公环境的具体需求，提出有针对性、科学、灵活的设计方案和高水平的施工质量。团队中有来自西班牙与瑞典的设计师，国际化的视野与理念，使其能够更好地理解客户的需求。

对于将公司总部选择落户大宁德必易园，管桦表示：“舒放自然的园区环境，浓浓的创意氛围，独特的LOFT办公空间给我们创造了一个非常适合思考、创作的空间，相信我们在这里可以设计出更多具有现代感和功能性的商业办公作品。”



Name: 上海艾逸建筑装饰设计有限公司
Add: 大宁德必易园
闸北区彭江路602号E座401室
(本栏目与上海创意产业品牌推广平台联合主办)

SERVICE 七大增值服务

解读“新三板”

作者信息：胡乾坤，东北证券股份有限公司场外交易业务部董事总经理，具有八年证券律师和投资银行从业经历，曾参与十余家主板IPO、新三板挂牌和债券发行项目。

6月19日，国务院常务会议决定全国股转系统扩容至全国，扩容具体政策有望于9月份正式落地。至此，全国股份转让系统发展成为我国多层次资本市场的重要一极，将逐步改变中小企业挤上市“独木桥”的局面。关于全国股转系统的未来发展趋势我们有以下几个判断：

1. 挂牌后备企业选择面显著扩大

各省市县政府在积极推动辖区企业的准备工作，而为了保证本辖区首批挂牌企业的数量，各地主管部门积极鼓励已股改企业开展申报，据信已有一小部分中小板、创业板后备企业准备转投三板，甚至包括一小部分IPO撤单企业转向全国股转系统。而首批热潮过后，全国股转系统的挂牌工作进入常态化，各地将陆续推出更多、更理性的后备企业，更多的上市后备企业可望转向全国股转系统。

2. 以做市商为核心的交易制度成为关键

全国股转系统暂时沿用旧的交易系统，全新的独立交易系统正在建设过程中，据称将于

年底前正式推出。做市商及竞价交易制度最令市场关注。

市场交易的活跃性将显著影响市场融资水平。原三板市场2012年完成定增24家，募集资金8.55亿元，投资热度有所升温。伴随着全国股转系统的顺利运行和高质量挂牌企业的迅猛增长，专门投资于全国股转系统的股权基金已经出现，投资机构及高净值投资人对全国股转系统的关注度与日俱增，市场融资水平较为乐观。

3. 挂牌审核尺度及券商筛选标准将不断提升

全国股转系统目前面临挂牌企业数量少、板块吸引力存疑、区域柜台交易市场竞争等诸多挑战，快速扩充挂牌企业数量是当务之急，审核尺度因此相对宽松，审核速度都相对较快。一旦挂牌企业超过500家，出于市场健康发展的考虑，审核尺度必将收紧，对券商推荐质量和持续督导质量的核查也将从严。

另一方面，全国股转系统挂牌虽然不设财务指标门槛，但在后备企业选择面扩大、项目成本收益分析、转板可能性、做市商业务风险以及券商直投项目筛选标准等因素综合作用下，各券商在后备企业筛选标准上已经开始提升，项目收费也有一定程度的提高。

4. 有望成为综合性的证券交易场所

全国股转系统正在筹划建立债券发行和交

易平台，建立其他金融衍生品平台，为市场提供更多融资和交易选择；基于挂牌企业可能出现良莠不齐的局面，全国股转系统在考虑分层管理，如建立“全国精选市场”，提升市场质量和交易热度，建设“中国版纳斯达克市场”。

全国股转系统相关业务领域已经成为集合券商经纪、自营、投行、直投、资管等多项业务的综合业务平台。部分券商据称已筹建几亿乃至十几亿的资金池，专门用于做市业务；部分券商旗下直投公司及IPO部门也在积极挖掘优质三板挂牌项目。券商的重视和持续投入将为挂牌企业提供更为丰富的金融产品、更为高效的融资服务。

5. 发展规模与发展方向仍存一定的不确定性

其一，全国股转系统内部曾有“一年挂牌1000家，几年内达到5000家”的雄伟目标，但其对优质中小企业企业的吸引力仍有待检验；其二，地方政府批准设立的地方区域性交易所及证券公司主导的区域柜台交易市场对全国股转系统构成一定竞争；其三，全国股转系统与深交所的定位差异、竞争关系及衔接关系问题在监管层内部不乏争议，并存在证监会收部分权限的可能性。“中国版纳斯达克市场”的发展之路任重而道远。

德必七大增值服务之：产业资源配置与高层交流的主要开展形式是德必组建的各俱乐部及沙龙。包括创业家、新媒体沙龙、女设计师沙龙、HR俱乐部、白领联谊沙龙等，各组织定期举办丰富多彩的活动。

德必创新服务部联系方式：
电话：62252005
邮箱：service@dobechina.com

INDUSTRY 产业观察

83%

“移动+搜索”引来爆发性增长

日前，市场研究公司Blitelligence称，搜索越来越成为推动移动推广营收增长的主要力量，去年全球移动推广市场营收增长83%，达到680多亿，搜索占到2012年全球移动推广营收的53%。2013年第二季度，平板电脑带来的移动搜索推广支出已经比去年同期增长了116%，而智能手机也实现了106%的增长。相比而言，同期搜索推广市场只增长了7%，这也说明移动搜索推广正变得越来越受欢迎。

36.4%

网络游戏出版已成我国文化产业中发展速度最快的产业

今年1月至6月，中国游戏市场实际销售收入338.9亿元，同比增长36.4%。从统计数据来看，网络游戏出版产业已经成为我国文化产业中发展速度最快的产业，2012年游戏市场602.8亿元的销售收入已经和图书销售总额不相上下，接近于动漫业759.94亿元的总产值，远远超过电影业170.73亿元的票房收入。

1.6万亿元

去年新闻出版业营业收入猛增

国家新闻出版广电总局9日发布《2012年新闻出版产业分析报告》。去年我国新闻出版产业实现营业收入16635.3亿元，同比增长14.2%。其中，数字出版营业收入超1900亿元，同比增长40.5%，占全行业收入比首次突破10%。

90%

上海服务业成为经济社会发展的主要支撑

从2012年试点“营改增”后，上海服务业受益于结构性减税的利好开始逐渐显现。上海工商注册信息显示，今年上半年，上海新设立企业中有90%是服务业企业。尤其是在上海上半年经济运行数据中，服务业为7.7%的上海上半年生产总值增幅贡献了5.7个百分点，成为了最大的亮点。上海现代服务业联合会副秘书长陈虎棋指出，上海服务业正在接棒工业，成为经济社会发展的主要支撑。

5000万元

动漫游戏外包出口基金成立

今年，由文化部和上海市发展与改革委员会推荐，国家发展与改革委员会正式批准立项“桌面虚拟化动漫游戏实时交互共享生产云服务平台”，标志着上海平台正式开始向资源供给型平台企业目标的转型。5月，上海动漫游戏外包与出口服务平台正式建成，首批国产游戏产品在欧美和亚洲市场开始商业化运营；同时，动漫游戏外包出口基金成立，首批资金规模5000万元，第一批启动项目4项。

(本栏目由德必中国文化创意产业研究院供稿)

跟着市场走 福至运自来

——润颜文化 万邑璇



BOSS 档案
姓名：万邑璇
创立公司：润颜文化传播
创立时间：2005年
所在园区：徐汇德必易园

从舞蹈到会展，从云南到上海，从无到有，从有到精。上海润颜文化传播有限公司总经理万邑璇，便是这样一位在行业、地域、经营等方面有着惊人跨越的人。“感恩生活，跟着市场走，用心经营”。这是万邑璇的生活之道，也是上海润颜文化传播有限公司的经营之道。

投身会展行业，跟万邑璇的经历有关。万邑璇家乡在美丽的云南，从小便热爱民族舞蹈。1995年，万邑璇随云南省艺术学院特招班来到上海，在上海从事舞蹈工作，长期的演出、组织工作，培养了万邑璇极强的组织能力，也让她对会展行业有了一个全面的认识。万邑璇也慢慢有了自己独到的见解和经验，一个想法开始在她心中萌生。

“市场改变了我，”她这样说道，“因为做的是文化演出相关的工作，自然而然接触到了会展行业。2005年，在积累近10年的经验和市场之后，万邑璇水到渠成地成立了上海润颜文化传播有限公司，这是一个从零散走向集中的重要转折。现在，作为上海大众斯柯达全年展展软体运营的唯一供应

商，润颜文化在演艺人员、模特、软体运营、执行等方面都有着非常明显的优势。每年声势浩大的上海车展季，也是润颜文化最忙碌的时候。除此之外，润颜文化也将目标瞄准了舞台、演唱会、珠宝展、眼镜展等多方面，服务范围包括展台、表演、展具、音响、灯光等许多方面。

“坦白说，目前国内的会展业并不是一个非常规范的行业，所以有很多非常艰巨的挑战，面对这样的情况，建立一个素质过硬的团队是十分必要的。会展并不是简单的工作，舞台搭建、演员调配、实体运营，如果没有一个高效精准的执行团队，是很难有个完美的呈现的。”会展策划执行是一件复杂且极具挑战的工作，创意策划、现场执行、场地搭建、人员调配、实体运营等等，一场完美的活动呈现，需要策划执行人员对活动有全面深刻的把握。

万邑璇很认真地举例说道，“我们的准备必须要比别人多很多倍才行，我们曾经用80页的PPT向客户解释只有半个小时的活动流程，这要求我们要精确到每一秒，每一个细节”。

“做我们这行的经常会遇到飞机晚点、物料遗失、高跟鞋鞋跟断裂、服装拉链坏了等各种千奇百怪的问题，所以我们团队的每个人都有一个‘哆啦A梦’式的包包，包里面有胶水、别针、跌打酒各种东西，而且团队里无论女孩还是男孩都会针线活。”不过也正是因为这样，万邑璇自豪的说：“我们公司的员工个个都是精英，任何一个人都可以独立带领一个团队！所以现在，我正在学习如何更好的管理，我们不缺业务，现在要做的是团队建设，把目前的项目做精做好才是当务之急”。

工作之余，万邑璇喜欢阅读学习，尤其喜欢研究如何进行团队的管理。在实际工作中，万邑璇认为只要方向一致，不同的员工风格不同，百花齐放也是很好的。正因为这样的管理理念，润颜团队不仅仅是一支能高效工作的团队，也是一支充满活力和创造力的团队。

回顾这十几年在上海打拼的日子，虽然撞过南墙跌过跟头，但万邑璇还是觉得自己非常幸运。对于正在奋斗中的创业者们，她的感悟是：“不要刻意去强求什么，不要一头扎进自己不了解的行业。而是要适应市场并且坚持，这样自然水到渠成。”

为完美而奋斗

——三艺游戏 夏江山



26岁	重庆人	狮子座	喵星人
所在公司：三艺游戏			
职位：动画总监			
所在园区：德必运动 LOFT 创意基地			
毕业院校：重庆邮电大学			
新浪微博：@Asacke			
随和	幽默	幻想	独立

Q: 介绍下你在公司具体负责哪方面的工作?

A: 现在我是三艺游戏的动画总监，负责一个20人左右的工作团队，我们团队主要做的是游戏里3D角色动画设计。具体来说，在网络游戏里，一个人物最初都是只有一个人物造型，不会动也没有生命力，我们的工作就是通过工具赋予这个人行动力，如跳舞啊、呼吸啊、攻击啊、死亡啊、个性动作等等，然后这个人就在电脑屏幕上就生动鲜活起来了。玩家在游戏的时候，就可以通过指令来控制游戏人物了。

Q: 喜欢现在的工作环境吗?

A: 公司目前规模不算大，但各项设施完善，而且发展前景很不错，客户大多都是网易、腾讯等大型网游公司。我们公司人虽然不多，但人与人之间的距离很近。轻松上班，愉快下班。还可以在公司养绿萝和小乌龟。

Q: 业余时间喜欢做些什么?

A: 我的私人生活基本上被我的宠物猫所霸占了，

下班回家就立刻陪它、“伺候”它，但是它也带给我很大的快乐。此外，听音乐，看电影，画画、打羽毛球都是我解压的“利器”。

Q: 在上海工作生活感觉如何?

A: 决定到上海工作确实需要很大的勇气，但是这个城市机会更多，也有很多空间，能找到一个合适的位置，自己各方面也会得到锻炼和提升，另外这边也有朋友。机会+朋友+幻想，夫复何求!

Q: 未来的职业规划和人生目标是什么?

A: 职业规划对我来说，应该是在找到合适的位置后，不断地打下基础，和扩展自己的发展空间吧！在现在地职位上做到最好，珍惜现在的机会，将团队打造成具有强大影响力的组织吧。而人生目标呢，就是做一款令自己满意的完美游戏。

Q: 描绘下理想中的另一半吧。

A: 希望另一半是一个能充分理解我的女孩，支持我，善解人意，细致而不纠结，独立而不过于独立。

米兰工匠国际奢侈品顶级护理机构

地址：大宁德必易园（彭江路602号B座2层）
电话：021-61112750（9:00AM—4:00PM）

久负盛名的米兰工匠，是一家致力于国际奢侈品养护修复的知名服务机构，其服务涵盖名牌箱包鞋靴、皮衣座椅的清洗、护理、翻新及维修。米兰工匠以其纯手工的专业维护、精雕细琢的工艺、周到的服务态度、公道的价格和优雅的环境让每一位到店的顾客都觉得物超所值。

¥人均680元

生活



玲珑坊油画工作室（长宁店）

地址：长宁德必易园（安化路492号B座107）
电话：13901681950 1358558777

这是一个零基础油画工作室，在这里学油画并没有课堂的概念，而是挑选自己的画板和喜欢的图案，尽情发挥自己的创造力和想象力，发掘自己的潜力创作油画。无论你是小孩，还是大人，无论是白领，还是学生，每个人都可以在这里画出一幅属于自己的油画，静下心来感受城市的慢节奏。

¥人均120元

艺术



剑锋击剑俱乐部

地址：天杉德必易园（天山路1900号）
周二至周五 18:30-22:00 周末 14:00-22:00

上海剑锋击剑俱乐部是上海第一家集休闲娱乐和专业训练为一体的击剑俱乐部，课程设置专业，教练认真，学员众多。击剑作为一项很优雅也很潇洒的全面运动，不但适合男性，而且对于女性的塑身也有很好的效果。

¥人均170元

运动






“易”企精彩

礼曲

起来

即日起，凡任何德必园区企业工作人员，成功推荐企业入驻以下【德必易园】系列的园区，推荐入驻的企业将可获得入驻首年租金95折优惠，推荐人则可获赠iPhone 5一台。

官方网站：<http://www.dobechina.com>



沪西德必易园 真南路150号 招商热线：021-60525711



漕河泾德必易园 石龙路581号 招商热线：021-51001919

扫描二维码，了解更多园区信息

本广告仅作参考，不作为合同附件，且最终解释权归投资者所有。

Activity 活动



欢迎参与人力资源管理讲座

针对企业在转型期当中遇到的人力资源管理难题，德必联合易才集团，力邀托马斯国际（中国）资深培训师、美国经理人协会认证专业培训师张敏女士，与大家共同分析企业转型期人力资源管理面临的挑战、与参会者共同分享鲜活的企业案例，为大家在今后处理相关实际问题时提供有益的借鉴和参考。

时间：8月15日 13:30—16:30
地点：长宁德必易园A座8楼萃德厅（安化路492号）
参会人员：企业HR经理或总监以上级别等
报名方式：service@dobechina.com
021—62252005



BBS 公告

德必邀您参加“教练型领导力训练”课程

德必携手大宁易园企业上海启源培训开展教练型领导力训练课程，总共40小时的课程能够让人看到自己的现状、心智模式、跟目标的关系，初步掌握领导力中的教练的能力。鼓励积极调整心态、修正行动、达成目标。

开课时间：8月29—9月2日
开课地址：大宁德必易园E座（彭江路602号）

通过德必创新服务部报名，可享9折团购优惠。
详询：021—62252005



欢迎加入幸福成长小组

幸福成长小组提供的不是一堂课或一些知识，而是一个无论在哪里都可以更幸福的机会。本课程讲师宗敏，一迪际管理咨询有限公司首席顾问及咨询师，美国宾州大学应用积极心理学硕士。

时间：9月6—8日 18:30—21:30
地点：长宁德必易园A座8楼萃德厅（安化路492号）



德必举行《小企业会计准则》讲座

为了指导和帮助园区里的广大财会人员、对小企业会计准则进行全面、准确解读，德必特邀上海王琦注册会计师事务所专业标准部合伙人、中国注册会计师周怡对该准则作讲解。届时，事务所的专家团队也将回答您在实务工作中碰到的难题。

时间：9月12日 13:30—16:30
地点：长宁德必易园A座8楼萃德厅（安化路492号）

详情咨询德必创新服务部：
021—62252005



Business 合作

寻找设计公司合作

德必园区建筑设计企业请注意，现有一家高端中式餐厅寻找整体方案设计师。

有意者请与德必创新服务部联系：
021-62252005



《德必荟》征稿启事

《德必荟》是面向德必园区企业发行的月刊，是德必为园区企业提供创新服务的重要载体。

《德必荟》现有以下栏目面向企业征稿：
企业之星：展示企业形象，介绍公司业务。
创业故事：公司创始人谈创业历程和感悟。
明星员工：面向园区，展现员工真我风采。
信息市场：发布企业需求，寻求合作。

咨询及报名方式：

德必创新服务部
☎ 电话：021—62252005
4006—525—777
180 1791 2728
✉ 邮箱：service@dobechina.com



德必
For Creative | 助力中国创意



蒲公英会议中心
www.pugongying.com.cn



德必·蒲公英会议中心 欢迎体验我们的会议服务

由德必与蒲公英会议合作建设的首家蒲公英品牌会议中心，坐落于大宁德必易园内，是具有国际水准的高档会议场馆，全线配置蒲公英软硬件服务，总面积为840平米，拥有大小不同的多个会场：分别可容纳200人和300人的两个多功能厅；可容纳108人的会议厅及72人的阶梯教室；另有休闲空间可供客人小憩。





蒲公英充分了解您的会议需求，也了解如何为您提供与众不同的会议体验。

以“易会·乐会·智会”为目标，追求化繁为简，提升效率，控制成本的高效会议新服务。

专业会议执行服务外包团队，精选全球主流音视频灯光设备，凝聚10年2000场会议经验，为您提供设备、制作、印刷、摄影、摄像和现场执行等高品质标准化服务。






☎ 葛冲
4000-323-101
nihaopugongying (公众号)
gechong@pugongying.com.cn
nihao@pugongying.com.cn
www.pugongying.com.cn



☑ 虹桥机场[方向] ☑ 人民广场[方向] ☑ 杨浦大桥[方向]

地址：上海市彭江路602号大宁德必易园e栋2F
轨道交通：地铁一号线马戏城站4号出口