

WEIBO 微博扫描

@德必创新服务: 设计之都活动周期间, 德必特邀上海王琦贺会计师事务所专业标准部合伙人、中国注册会计师周怡为您深入剖析2013最新《小企业会计准则》, 帮助园区内中小企业财会人员、企业高管, 全面、准确地理解该准则。届时, 事务所的专家团队也将现场解答您在实务工作中遇到的难题。

<http://e.weibo.com/dobeservice>

8月25日 10:23



@德必运动LOFT: 2013年度上海青年高端创意人才促进计划中, 位于德必运动LOFT创意基地的岸峰创新设计总监谢春雷, 荣获“2013上海青年高端创意人才”称号。该计划是由团市委、市经信党委和市经信委共同推出的优秀青年创意人才培养项目, 已成功举办四届, 旨在建设一支善于创新创业、促进创意产业发展的高素质青年创意人才队伍。

<http://weibo.com/sportsloft>

9月5日 10:31



@德必法华525创意树林: 作为设计之都活动周的特邀嘉宾, PLS设计、Fineco建筑、LAMA咨询等十多家来自意大利文化创意产业领域的企业代表来到德必法华525创意树林、长宁德必易园进行参观。他们表示, 德必的园区如同一个个拥有无穷宝藏的奇幻乐园, 将传统东方文化极其巧妙的融汇在了极富设计感的现代办公空间里。

<http://e.weibo.com/f525>

9月5日 17:20



@水分子爱心志愿者服务社: 近日, 德必水分子爱心志愿者服务社、福建简单助学与上海真爱梦想公益基金会共同举行了一个小型的公益分享会, 在山区贫困儿童助学等问题上进行了面对面的交流和沟通, 并深入探讨了如何更加系统化地为山区儿童提供公益服务和帮助。

<http://weibo.com/u/2977476340>

8月21日 15:35



2013 上海设计之都活动周开幕

2013上海设计之都活动周于9月5日拉开帷幕。今年的活动周以“设计智造梦想”为主题, 集中展示上海创意产业建设成果, 通过一系列活动展现出上海独特的设计魅力。

中国工业设计研究院 落户上海

在9月5日活动周的开幕论坛上, 上海市人大常委会副主任郑惠强说, 中国工业设计研究院项目已经确定落地上海, 上海将成为全国工业设计高地, 推动高新技术的产品转化。

另悉, 上海目前已经制定了“设计之都建设三年行动计划(2013—2015)”, 欲推动上海在2015年初步建成亚太地区领先、全球知名的设计之都。

中意联姻 助力创意

9月6日下午, 佛罗伦萨投资推荐会在大宁德必易园隆重召开。意大利总领事、佛罗伦萨副市长亲临现场介绍上海佛罗伦萨-中意设计交流中心的建设情况。

上海佛罗伦萨-中意设计交流中心, 是中国创意设计力量在海外起步的第一站, 将积极推动双方在设计领域、时尚领域的交流与项目合作。目前, 已经有亚振家具、玛戈隆特、中国彩色宝石网、易源文化等多家国内企业意向入驻佛罗伦萨基地。

此外, 今年活动周被设计为“主场之旅”、“全市之旅”和“国际之旅”, 三段旅程, 意指活动周主题活动、全民活动和海外推广。活动形式多样, 精彩纷呈, 让设计力量真正“活动”了起来。

更多设计之都活动周精彩内容, 请见第四版 >>

DOBE NEWS 德必动态

德必举办“企业转型期人力资源管理的提升”讲座

8月16日, 德必力邀托马斯国际(中国)资深培训师、美国经理人协会认证专业培训师张敏女士, 在长宁德必易园萃德厅举办“企业转型期人力资源管理的提升”讲座, 与园区各企业的人力资源管理者共同探讨企业转型期人力资源管理面临的挑战。

讲座中, 张敏女士首先讲解了转型期企业的特点、模式、难题, 然后详细阐释了转型期企业的人才管理和发展速度面临的挑战, 最后用生动的案例深入浅出的剖析了转型期人才战略落地的难点, 为园区企业的人力资源管理者在今后处理相关实际人力资源的工作中提供了有益的借鉴和参考。



德必项目推介会成功举办

8月28日, 德必项目推介会在漕河泾德必易园成功举办, 近百位中介参加了此次活动。会上, 分别揭晓了“年度最佳签约奖”、“年度最给力奖”以及“年度最佳合作伙伴奖”三大奖项。

德必执行总裁万里江在致辞中说: “中介朋友们对我们园区招商的支持, 德必感恩在心, 我们坚持彼此共赢, 加强合作。”

德必成熟园区始终保持着98%以上的入驻率, 而新园区往往仅半年招商期即可完成招商任务, 除了园区从招商伊始精准的产业定位与推广渠道外, 也同样离不开中介伙伴的大力支持, 形成共同发展、互利共赢的伙伴关系。

德必园区开展“微笑服务月”活动

随着9月设计之都活动周拉开帷幕, 德必从园区服务细节入手, 旨在提升德必各园区的整体服务质量, 为客户创造一个更好的服务环境。德必特别从9月开始, 在所有园区, 开展“微笑服务月”活动。

在“微笑服务月”中, 包括客服、行政、工程、保安, 保洁在内的每一位德必园区职能岗位工作人员, 都将佩戴“微笑胸牌”, 遵循“微笑服务行为标准”, 进一步提升服务质量, 为园区客户带来更好更温馨的服务体验。

本次活动, 将横跨9、10、11三个月, 园区之间还会展开评比活动。



雨林里的秘密

——德必和 Workface 的创新实践



德必集团对自己定位就是中国文化创意产业发展的服务商，就是要千方百计的帮助企业更好地创业、创新发展。那么德必是怎么理解这样一种创业服务业的呢？这次波波茶馆给大家特别分享德必执行总裁万里江先生在德必战略合作伙伴 Workface100 期活动上的讲话。

万里江：先讲一个故事，在热带雨林当中有一种动物，蚂蚁，它也是热带雨林当中唯一的游牧民族，它有一个特点，必须依赖于另外一种动物才能生存，这个动物就叫“蚜虫”，当蚂蚁想吃东西的时候会跑到它旁边轻轻拍拍它，蚜虫就明白了，然后就排出一堆排泄物，排泄物的名字叫“蜜糖”，因为它是氨基酸和麦芽糖组成的，在自然界当中有很多天敌，总想吃蚜虫，所以蚂蚁拼命保护它，为了让它过的更好它就会给蚜虫搭房子，要走的时候会背着它走。这就是自然界当中一个非常有趣的共赢生态。我一直在想，我们做园区这么多年来要做的是什么事情？答案是遵循自然规律，做一个产业的创新生态，这个创新生态是什么？德必从四个方面解释这件事情。

第一、企业生态的和谐共生

德必投资运营了十多个园区，这些园区分布在上海各个区域，园区里总共有 1000 多家企业，这代表什么？我觉得只是一个基础，或者说是德必用来服务于优秀的中小企业的一个平台，德必必要做的就是让这个产业链，让这个生态得到一个完美的共生。

这里包括两个方面，一个是生物的多样性。一般来说一片绿草虽然好看，但是需要人工的培育养护，真正的森林都是多样性的，有参天大树，有灌木、花草，当年我们国家西北地区做防护林的时候，当地的领导就觉得我要防风沙，所以要种防护林，

专栏作者：波波

✉ 邮箱：jiabo@dobechina.com

但是他又为了政绩好看，说要引进高大的乔木，也很好看，大批的引进乔木，因为这个很花钱，所以其他没种什么。过去三五年后，一个简单的暴风雪就把这些乔木全部摧毁了，损失非常大，在这期间风照吹、沙照跑，因为乔木的根根本不能深入土地，土壤沙化，没有自己的生态循环系统。这是一个非常惨烈的例子。

同样在我们园区当中也是如此。现在全国有 300、400 家高新技术园区，但是所有园区共同特点是我要招大企业，税收特别高的大企业，招大企业有什么法宝？一般就是两条，第一个是房租优惠，另外就是税收优惠。仅仅靠这个够不够？远远不够。

比如说张江房租优惠了但是松江可能会更优惠，在常州或者苏州还有更优惠，没有最低，只有更低。所以企业就会不停的搬迁，你很难留住它。现在很多高科技园区运营十几年还在招商，就是因为没有完整的生态，对我们来讲，我们觉得既要招那种大企业，比如我们大宁德必易园，引进了一家企业，现在是闸北区最大的外商投资企业，它花了 2 个亿在这儿做一个电商的平台。同时我们也有无数的小企业，它们之间要形成一个上下游的产业链。

第二点，园区的经营就是产业链的经营。要跳出单个公司看产业链，还拿大宁德必易园为例，我们叫电商服务园区，实际上就要做电商的整个产业链，既要有做电商的公司，还有做网拍的公司，还要有给电商做营销的公司，还有做会议的公司，还有做代运营的公司，这样他们之间就会有一个相互的合作和共赢。

当然，光做这个还不够。跳出产业链我们要看产业网。硅谷真正的成功有很大一部分是因为在那个地方不仅集聚了很多创新的高科技企业，同时还有很多中介机构，包括猎头公司，风险投资，会计

师事务所，律师事务所，他们共同帮助初创企业解决一些在早期遇到的各方面问题，这也就是德必现在所做的“七大增值服务”，为企业提供品牌推广、融资、培训、产业交流还有管理咨询、财务等各方面的服务。目前德必也做一些房租换股权投资的投资，帮助企业做信用贷款，企业对德必的忠诚度很高。

第二、园区-社区-城区，让工作更美好

一个人的时间是非常宝贵的，怎么让大家“工作的更美好”是德必始终考虑的课题。在苏州，有一个苏州工业园区，一个苏州高新区。园区是和新城人合建的，标准很高，但当地人不太愿意去园区上班居住，因为园区的商业配套很少，光考虑工业和办公了。而新区恰恰相反，有很多普通人喜欢的商业设施。所以我们不仅要做好园区，更要做好社区，还要做一个城区，所有企业人员在园区要享受到生活的便利。所以我们每做一个园区都要配套一个白领食堂、一个便利店、一个咖啡馆、一个会议中心和若干个花园休闲空间。我们白领食堂是不收房租、不收物业管理费的，正因为不收费，所以我们对它有很高的要求，不能使用地沟油，食材品质要好，菜价要合理。还有今天所在的蒲公英会议中心，可以经常举行各类大小会议和沙龙，我们愿意用这些地方长期免费为企业提供一个集会活动的空间。

第三、空中知识共享平台

中国很多企业像打麻将一样，吃了上家防下家，互相戒备心很强，保密意识强。在硅谷，企业之间的交互是非常频繁的，甚至中国企业觉得是企业机密的技术，在硅谷都可以得到分享。因为技术的进

步太快了，当你还在为 PC 怎么做而沾沾自喜时，别人已经通过共享和互相激荡开始走上云计算的康庄大道了。为什么这个知识一定要通过很难的方式才能找得到，在 Workface 这个地方大家的知识是共享的，所以我们叫飘在空中的知识共享平台，只有这样才能够让我们知识的更新速度变的更快，才能够让我们意识到不足，才能够在帮助别人的时候帮助我们自己。

第四、创业学院——创建生态从孵化做起

园区要长久发展，创建良好生态，基础是什么？必须要从培育幼苗开始。

为什么很多运营了十多年的科技园区到头还在招商，因为他们光引进大树，不自己培育幼苗。德必园区不光要引进一些大企业，最重要的我们要自己培育一些企业。所以我们在大宁德必易园拿出很大一块地方和 Workface 一起，做一个新型的孵化基地，我们叫“创业学院”。创业学院是美国的 YC 加上“中国好声音”的模式。YC 是美国最成功的风险投资商，不仅仅只是把钱投给创业者，它们为创业者提供更加优质的服务，大家一起探讨商业模式，寻找消费者，以及提供各方面的服务，所以非常的成功。

而“中国好声音”模式就是在对创业者进行海选之后，可以有一个师生互选的过程，我们提供一些导师，创业者可以自己选择导师。导师从哪里来？一定不是我们认为的社会上有名的人。德必一定会从一些比较有时间、真正有能力的社会中坚力量中选择导师，比如说媒体高管，银行的行长，风投公司负责人，猎头公司负责人，这些创业者所需要的资源都能匹配的行业中的中坚人士，让他们跟我们创业者结成紧密的关系，可以给予导师微股份。

进入创业学院之后我们会有一个三个月的加速期，在这个时间大家都是没日没夜的在一起，共同加速论证商业模式的可行性。期间，我们还会有神秘嘉宾，德必园区 1000 多家企业里面有很多很不错的企业，你创业路上所经历的困难他们早就经历了，他们会给你实际的指导和帮助，我们叫“师兄”。最后是助教，每一个企业我们都会有一对一的助教帮助大家，通过这种方式我们进一步 PK 和筛选，甚至这些同班的孵化企业，同学之间也可以相互参股，这就是一种新型的合作，导师+师兄+助教+园区+同班同学，最后培育出明星企业。

我们也欢迎大家进入到这个行列，和德必、Workface 一起共创一个企业新生态！

备注：

1. Workface 是一个以帮助互联网行业创业者为目的的公益组织，每周四晚在德必园区和全国各地若干地方同时举办免费创业讲座和沙龙交流活动，已经举办 100 次以上活动，参加人数 12000 多人次，主要为互联网以及相关领域的中小企业创业者。
2. YC 是美国硅谷的投资机构“Y Combinator”，为创业企业提供启动资金、深度产品建议、创业建议、融资对接活动、天使投资人辅导、资源合作网络、项目路演等支持，YC 孵化的项目 94% 能够拿到风险投资，已经孵化出了 300 多家成熟的企业，其中不乏数家规模达 10 亿，甚至 100 亿美元的企业。
3. 创业学院——是德必与 Workface 合作的创业天使扶持机构。

SERVICE 七大增值服务

企业变更合同需谨慎

背景情况：

笔者最近代理了一起模型制作公司的承揽合同纠纷案件，在代理这起案件的过程中，笔者发现这起案件中的一些争议点具有普遍性，很值得引起大家的注意。

上海公司是一家总部在深圳的大型模型设计制作公司，泰州公司是一家国内知名房地产开发公司在泰州的项目公司。2012 年 10 月，泰州公司委托上海公司为其正在泰州开发的楼盘制作展示模型，包括小区整体模型和单元户型模型，双方签订了《模型产品承揽合同》，泰州公司同时向上海公司提供了相应的图纸和技术要求作为合同附件。

在模型产品完成主体结构制作后，2012 年 11 月，泰州公司由副总带队到上海公司车间进行了初步验收，在初步验收的时候，泰州公司的副总对模型半成

品提出了调整要求，这些新要求与作为合同附件的图纸和技术要求有所不同。上海公司记录了泰州公司副总的要求，但并未让泰州公司盖章确认。

初步验收后，上海公司根据泰州公司副总的要求对模型进行了调整，并于 2013 年 1 月初，将模型成品送到了泰州公司指定的楼盘售楼处。由于泰州公司具体负责模型验收的工作人员当天不在，售楼处人员只对模型进行了签收，并没有进行验收确认。按照合同约定，泰州公司应该在 1 月底支付最大的一笔承揽费用，但直到农历年后，泰州公司仍未支付该笔费用。上海了解到当时负责模型项目的副总调到了其他项目公司，目前新来的副总在对原来副总的工作进行复核，所有的付款都暂定了。新来的副总表示上海公司的模型产品与合同约定标准不一致，表示不同意付款，要求上海公司进行修复或者重新制作。无奈之下，2013 年 5 月底，上海公司将泰州公司告到了法院。

面临风险：

变更合同部分条款是一件很正常的事情，在合

同履行过程中，随着合同的推进，合同双方都可能发现一些当初签合同时候没有发现的问题，或者遇到一些意外突发情况，对合同部分条款的调整有利于合同的继续履行，但这样的变更应该以一定的形式记录固定下来，以便于合同双方对变更的遵守。

但由于合同履行过程中双方对变更形式的不重视，往往只是一个电话、一封邮件，就把合同内容给修改了。由于没有对变更内容保存相应的书面证据予以证明，一旦出现问题，双方协商不成诉诸法院，所有证据的举证责任都会落在商品或者服务的提供方上，这样的维权就会显得困难重重。很多时候一方不得不牺牲部分利益来挽回协商的结果，这是不公平的。

在笔者代理的这起案件中，笔者提供了证人证言、实际使用公证书、电子邮件和电话录音等证据证明变更的存在，才使得对方同意到法院进行调解，案件最后结果是在上海公司减免了部分尾款的前提下，泰州公司支付了合同剩余的全部款项。

律师建议：

既然变更合同有些时候在所难免，那么就应该在形式和内容上有所注意。

在形式上，变更合同应采取有合同双方签字盖章确认的补充书面合同，不过这样的形式往往很难取

得，尤其是一些与大型公司签订的合同，要取得对方公司的公章可以说是难于上青天。如果不能取得对方公章确认，合同专用章、负责人签字确认也是个可以接受的选择。如果只是邮件、电话、传真要求的变更，那么应当引起重视，尽可能的让对方事后提供正规的书面确认文件。

在内容上，变更合同可能涉及合同的各个方面都有可能被变更，那么详细记录变更内容就显得极为重要。尤其要引起重视的是，合同变更往往不是单一的，而是可能互相影响，例如合同标的数量变更了，就很有可能引起价格的变更；技术规格变更了，就很有可能引起交货期限的变更等等。

所以在变更合同的时候，建议从整体上对合同进行把握，详细描述变更的条款，避免出现前后矛盾的地方。

德必七大增值服务之：法律咨询服务，德必聘请了知名的律师事务所，由专业律师为园区企业提供免费电话咨询和 3 小时的免费上门服务，以及企业法律顾问团购服务。业务范围涵盖公司事务、争议解决业务、知识产权保护、劳动法、公司合规业务等

德必创新服务部联系方式：
电话：62252005
邮箱：service@dobechina.com

作者信息：王旭 律师
上海中申律师事务所 律师

没有让我不坚持下去的理由

——颠九宫密室逃脱 凌幼辰



BOSS档案
姓名：凌幼辰
创立公司：颠九宫密室逃脱
创立时间：2011年
所在园区：德必运动 LOFT 创意基地

出生于1988年的东北小伙儿凌幼辰，三年前毕业于同济大学。一次偶然的机会，与朋友一起在上海五角场地区开了一家真人密室逃脱。如今，凌幼辰的第四家密室，在位于虹口足球场附近的德必运动 LOFT 创意基地火热开张。他所创立的颠九宫密室逃脱，已经是行业内口碑爆棚的密室品牌，并且牢牢占据了一定的市场份额。此外，颠九宫还在上海以外的城市实行了加盟管理的策略，湖南、浙江、贵州等省市均有其加盟店。

两年时间，坐拥四家直营店和近十家加盟店，凌幼辰的成功似乎在旁人看来，更多的是得到了幸运女神的眷顾。但是，只要认识他的人都知道，这个年轻人的成功绝非偶然。

虽然年仅25岁，但用他的话说“自己长的着急了点”，两鬓竟然已有了些许白发，少年老成是他给人的最初印象。学理科出身的他，有着严谨的逻辑思维；说起话来慢条斯理，让人如沐春风；作

为东北人，骨子里还带着那么一点幽默。就是这样，一个智商高、情商也高的25岁“老板”，带领着他的“小伙伴们”，在密室逃脱的领域一步步，脚踏实地，不断创新，发展到了今天。

作为一种解谜类游戏，密室逃脱需要玩家在游戏中的寻找线索，一步一步地走出密室。真人密室逃脱，则是根据电影、游戏或小说的情节，设计一系列的关卡，把情节还原到了现实中，提供给玩家真实的冒险体验。

真人密室逃脱最早源自于美国硅谷，后盛行日本，2011年才正式在国内起步，各大密室逃脱游戏品牌也如雨春笋般发芽。

“要做好一个密室，并不是一件简单的事情。密室主题设计、道具制作、环境舒适度、服务质量，每一个环节，都会直接影响到玩家的体验”，凌幼辰在介绍密室的概念时这样说道，“我不希望只做一个短视的把消费者骗进来消费一次就不回来的密室，我希望把真人密室逃脱这个行业做好、做规范，做出口碑”。

在谈到创业过程的心路历程时，凌幼辰说：“我个人感觉，创业并不像其他人说的这么辛苦。我的创业之路还是比较顺利的，只是有时候难免要承受一些压力。原来你只要把自己的本职工作做好每个月领工资就行，现在你却不能这样了，因为都是摸着石头过河，所以肯定会吃苦头，会逼着你必须做出更长远、更深思熟虑的思考。”

创业这两年，凌幼辰一直瞒着家里，直到今年年初父母来上海看他，发现他总是临近中午去上班，半夜才回家，这才知道他原来早就瞒着家里，在默默创业了。幸好这时的他已经开了四家门店，总算能够给父母交出一张还算满意的成绩单了。“我觉得追求梦想是一件非常自私的行为，所以在这个过程中你有责任和义务不让你的家人为你担忧受怕”，凌幼辰如是说道。

幸运的是，凌幼辰还是认为在这个创业的过程中，他收获更多：“这是一个让我越活越把自己心态放平的过程，这是一个让我见识、眼界都得到提升的过程。人不要去挑行业，而是去看你能做什么。我喜欢的事情，我坚持做，这个事业是对的，就没有让我不坚持下去的理由。”

对未来充满期待!

——德必·蒲公英会议中心 葛翀



25岁	上海人	射手座	客户主任
所在公司：德必·蒲公英会议中心			
所在园区：大宁德必易园			
毕业院校：上海电力学院			
专业：供用电技术			
新浪微博：@淼淼鬼宿千寻			
开朗	热情	乐观	直爽

Q: 谈谈你为什么选择在德必·蒲公英会议中心工作吧?

A: 德必·蒲公英会议中心现在主要是做会议场地和高效会议新服务(Efficient Intelligence Service)，为客户提供专业的一站式会议服务。选择这里，也是因为蒲公英的团队非常专业、高效、团结、而且充满正能量的缘故!

Q: 你现在具体负责哪方面的工作?

A: 目前，我主要负责公司市场渠道的开拓与销售工作。具体来说，就是需要与各方保持及时、流畅的沟通，实时把握客户的需求，为客户提供热情周到的服务。

Q: 那你的工作一定很忙吧?

A: 工作忙肯定是不可避免的，也会经常加班。但我总觉得年轻人，忙点累点没什么。在忙碌的工作中，我能不断的提高自己的能力、丰富自己的阅历，感觉非常充实。在我看来，工作就是生活，但生活不仅仅是工作，有良好的心态和合理的规划，工作

和生活自然就会达到平衡!

Q: 工作中有没有难忘或感动的经历呢?

A: 每次加班，不管到几点，我们的老大都陪着一起加班。这让我非常感动，也让我感觉到我不是一个人在战斗。在工作中遇到困难的时候，很多同事都会过来一起帮忙，真是“一方有难八方支援”!

Q: 工作之余有什么爱好?

A: 休闲的时候，比较喜欢打乒乓球，还会玩玩3D游戏实况足球放松一下。当然啦，和朋友们聚会一下，聊聊天、唱唱歌也很开心。假期比较长的时候，就会出去走一走，旅旅游，开阔下自己的眼界。

Q: 未来的人生目标是什么?

A: 当下还是工作为重，希望能够通过自身努力，让蒲公英得到更多人的认可。至于梦想的话，希望帮助蒲公英能够在上海开设更多的会议中心!当然，遇见一个好女孩共同奋斗共同成长也是我的人生目标之一，只是不能强求，一切随缘，顺其自然就好。

Seesaw Coffee(愚园路店)

地址：静安区愚园路433号(近德必愚园1890)
电话：021-52047828

店堂宽敞明亮，分吸烟和非吸烟区。拿铁香醇浓厚，味道非常好；巧克力和原味松饼很美味；番茄冰沙也很棒，口感清新。店面位于愚园路上，道路两旁的梧桐树郁郁葱葱，晒着太阳喝着拿铁，非常惬意。

¥人均29元

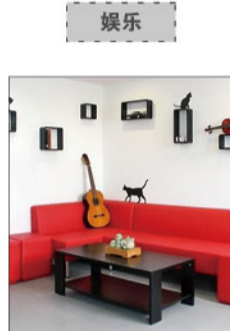


米克猫录音棚 MicatStudio

地址：闸北区彭江路602号E座502室(大宁德必易园)
电话：021-66287686

米克猫录音棚 MicatStudio 致力于打造一个专业录音制作空间和自由轻松的音乐交流平台，使更多热爱音乐的人走到一起享受音乐的快乐。年轻的工作团队充满了活力，以追求音乐的极致之美为宗旨，认真录好每一首歌，精益求精。

¥人均300元



韩国印季婚纱摄影

地址：虹口区花园路128号二街区102室(德必运动 LOFT 创意基地)
电话：021-56410098

由韩国总监创作团队亲自拍摄，巨资签约打造“梦工厂创意摄影基地”，韩国剧情式抓拍手法，拒绝传统摆拍的千篇一律和造作僵硬，真实记录镜头里的一颦一笑，用优质美感的画面诠释清新、温馨、自然的情感。

¥人均7999元



德必·蒲公英会议中心

德必园区
企业
享有特惠

易会 乐会 智会

化繁为简 控制成本 提升效率 新型服务

一站式套餐服务:

- 提供整洁、安全的会议空间
- 根据客人的要求布置剧院式、课堂式、分组培训式等
- 根据客人的要求布置舞台
- 全套专业灯光、音响、视频设备
- 会场背景板画面、演讲台画面、指示牌画面(需客人提供设计文件)
- 话筒架牌
- 全程设备调控服务
- 主流音视频输入输出转接器
- 来宾书写纸张和墨水笔

- 配备森海塞尔或同级无线话筒
- 提供激光笔、翻页器、提供白板、白板笔
- 提供记录型摄像服务
- 控台音频直录服务，高品质，杜绝噪音
- 提供饮用水、茶包和咖啡
- 提供wifi网络，可设置会议专属欢迎页面

4000-323-101

蒲公英会议中心

nihao@pugongying.com.cn

nihao@pugongying (公众号)

www.pugongying.com.cn

地址：上海市彭江路602号大宁德必易园e栋2f

微信公众号二维码

2013 上海设计之都活动周

——系列活动预告

展览类

上海设计之都图片展

9月17日,由上海佛罗伦萨-中意设计中心主办的“上海设计之都图片展”将在意大利佛罗伦萨拉开帷幕,这也是“2013上海设计之都活动周”全球之旅的活动之一。“上海设计之都图片展”主要展出的是上海作为设计之都,设计产业发展的历程与成果,展览包括集聚区展示、代表企业、

产业人才、活动、合作交流等几个方面,是上海设计创意产业在意大利的集中展示。

时间:9月17日开始
地点:上海佛罗伦萨-中意设计中心 佛罗伦萨基地



问道——靳埭强作品展

此次展览将展出知名设计师与艺术家靳埭强的经典设计作品200多件,还有大量未对外公开展出的珍贵手稿。观众能于其中感受“香港设计之父”的设计整体脉络,全面了解靳埭强的设计历程与艺术风貌。

时间:9月10日—9月24日
地点:上海国际时尚中心 No.3 展厅



墨西哥银饰品、木雕作品展

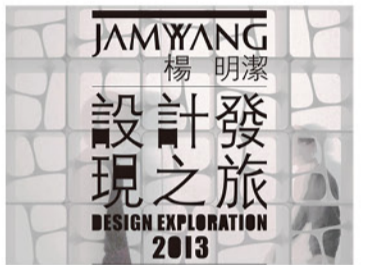
此次展出的是墨西哥格雷州的木制品和银饰品,同时也会邀请墨西哥有“世界银都”之称的塔斯科银饰品设计师参展,他曾获得17项国际大展。

时间:9月5日—9月25日
地点:汾阳路79号 上海工艺美术博物馆多功能厅

杨明洁设计发现之旅

通过展览,杨明洁分享他一直以来想要传达的信息:设计扎根于生活,每个时期每个地方出现的产品都能反应当时当地人们的生活习惯,以及追求精神生活审美体验的强烈欲望。

时间:10月15日—11月16日
地点:淮海中路300号B3层



2013第十三届 APD 亚洲包装设计展示交流会(上海)活动

亚洲包装设计展示交流会(简称APD)(Asia Package Design),是亚洲地区包装设计高层峰会。自1993年以来,已成功举办十二届大会。2013年10月上海举办的第十三届APD亚洲包装设计展示交流会,将有200多名亚洲包装设计师相聚上海,展示国际最新的优秀作品500件(套),

并进行以大会主题为内容的学术论坛、评选并颁发APD创意设计奖、友谊联欢活动、出版精美的设计作品集、参观学校、企业和设计公司,节目丰富多彩。

时间:10月30日—11月2日
地点:杨高中路2112号 中国国际印刷包装创意总部园



2013 上海创意产业博览会

2013年上海创意产业博览会以“我的创意梦-数字化生活”为主题,为文化创意成果产业化提供了一个综合型营销展示平台。

时间:11月1日—11月3日
地点:兴义路77号 上海国际展览中心

论坛类



2013 上海国际室内设计节

以“设计引领产业 创意美化生活”为主题的“2013国际室内设计节”将于2013年9月5日至15日在上海举行。届时,国际室内建筑师设计师团体联盟(IFIA)、世界著名建筑、室内设计大师、联合国教科文组织命名的世界“设计之都”组织机构,以及来自美国、英国、法国、意大利、德国、西班牙、墨西哥、芬兰、

荷兰、瑞典、日本、韩国、港澳台等中外设计师、企业家、驻沪领事馆等都齐聚上海,共襄盛会。

时间:9月5日—9月15日
地点:延安西路65号 上海国际贵都大饭店



时尚梦上海—设计师交流沙龙

举办设计师交流沙龙,旨在为本土独立设计师提供一个与线下品牌商和类似时尚中心的渠道商做一个直接的交流和沟通,为其设计更市场化提供一些建议和帮助。通过本次沙龙为民族品牌的孵化和设计师的培育提供平台,“时尚梦上海·本土独立设计师推广平台”的建设,不仅响应《上海市文化创意产业发展“十二五”规划》

的文件精神,更顺应上海市打造上海作为世界第六时尚之都的战略要求。通过平台的建设实现城市功能转变,产业转型,优化产业结构调整,促进文化创意产业的蓬勃发展。使上海国际时尚中心成为时尚、创意、设计的新地标,打造一站式以设计、展示、销售为一体的新型创意园区,推动区域经济建设和发展,加快市场发展,提升品牌价值,为相关创意和服务产业提供了发展空间,加快市场发展,通过平台的运营,

实现园区自身品牌价值的体现。

时间:9月13日
地点:杨树浦路2866号 上海国际时尚中心报告厅

综合类

第20届上海市优秀广告作品展评赛

上海优秀广告作品展评赛,是由上海市广告协会主办,市协会的会员单位共同参与,征集全市在要求时间范围内已经投播的优秀广告作品参与展评的一项活动,迄今已经成功举办十九届,今年将举办第二十届。参选作品的投播时间基本在上一年度的7月至当年度的6月期间。

展评赛分商业广告(设年度奖)和公益广告(设年度奖和创意奖)两大类。按影视、广播、平面、户外类别分为一、二、三等奖和优秀奖,全场大奖在所有的一等奖作品中选评产生。

活动时间:7月—10月
活动地点:长安路1001号1号楼4楼



国际静安·源创微电影展赛

本次展赛以反映生活在上海人们的生活状态为主题内容向所有热爱微电影的各界人士征稿,通过评选优秀作品,将优秀作品向公众开放进行展播。活动期间,也将举办“微电影”知识讲座等系列活动。

时间:9月—12月
地点:陕西北路600号 源创创意园



创想码头 集装箱市集 魔盒嘉年华

在全社会广泛征集并推荐最有创意、最有特色的创意作品、产品,在特定区域集中进行展示与交易。本次大展以集装箱为载体,改装成舞台,报社,照相馆,自行车馆,体育房,餐厅等等各种创意丰富的展示体验内容。永久牌自行车,免费骑游;移动照相馆,在大卡车集装箱里,免费自拍;

新闻晨报,制作私人报刊;130只涂鸦蚂蚁展示;十多个改装集装箱。

时间:9月6日—9月15日
地点:浦滨江大道北段亲水平台

